Проект

Договор о задатке

« » 20 г. Бормашенко А.В., именуемый в дальнейшем Организатор торгов, с одной стороны, и

 , в лице , действующего на основании , именуемый в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

* + - 1. Предмет Договора
	1. Для участия в аукционе по продаже (имущество) на условиях, предусмотренных информационным сообщением о проведении аукциона опубликованным в газете «КоммерсантЪ» от

 № (далее - Аукцион), Претендент перечисляет в качестве задатка денежные средства в размере ( ) рублей (далее - задаток), а Продавец принимает задаток на счет по следующим реквизитам: …(далее - Счет).

* 1. Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения обязательств по оплате цены, установленной в договоре купли-продажи в случае признания Претендента победителем Аукциона и засчитывается в счет платежа, причитающегося с Претендента в оплату по договору купли-продажи.
		+ 1. Передача денежных средств
	2. Денежные средства, указанные в п. 1.1 настоящего Договора, должны быть перечислены Претендентом на Счет Продавца не позднее даты окончания приема заявок на участие в Аукционе, а именно не позднее « » 201 г., и считаются внесенными с момента их зачисления на Счет Продавца.

В случае непоступления в установленный информационным сообщением срок суммы задатка на Счет Продавца, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными.

* 1. Продавец обязуется возвратить сумму задатка Претенденту в случае, если он не был принизан победителем Аукциона в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
	2. Возврат задатка в соответствии с условиями настоящего договора производится на счет Претендента.
		+ 1. Срок действия договора
	3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.
	4. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они будут переданы на разрешение суда.
		+ 1. Реквизиты сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор торгов: Бормашенко А.В. / / | Претендент: |