

Договор агентирования № 149Т

город Москва

06 марта 2018 года

Общество с ограниченной ответственностью «СпецСтройПроект» (ИНН 7719696301 ОГРН 5087746241215) в лице конкурсного управляющего Сараева Дмитрия Михайловича, действующего на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 29.02.2016 г. по делу №А40-189720/14-174-340, именуемое в дальнейшем «Принципал», с одной стороны,

и АТЭКО: консалтинговая группа Общество с ограниченной ответственностью (ИНН 7733902556 ОГРН 5147746364035) в лице управляющего Струкова Александра Вячеславовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Агент», с другой стороны, заключили настоящий Договор о следующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Принципал поручает Агенту, а Агент обязуется от своего имени обеспечить продажу на торгах право требования исполнения денежного обязательства - дебиторская задолженность третьих лиц, возникшая вследствие неисполнения обязательства из договора и из внедоговорных обязательств:

Лот №1. Дебиторская задолженность юридических лиц на общую сумму 38559160,57 руб. начальной ценой 749977 руб.

Лот №2. Дебиторская задолженность ООО «КОТЛЯКОВО» (ИНН 7724600492) на общую сумму 117847949,51 руб. начальной ценой 749513 руб.

1.2. В целях реализации обязанности, указанной в пункте 1.1 настоящей статьи, Агент обеспечивает организацию и проведение торгов посредством аукциона, повторного аукциона и публичного предложения.

Договор купли-продажи Имущества, заключаемый в результате исполнения Агентом указанной в пункте 1.1 настоящей статьи обязанности (далее – договор купли-продажи), заключается между арбитражным управляющим и победителем торгов по продаже Имущества (далее – покупатель).

2. Обязанности Сторон

2.1. Агент обязан:

- обеспечить продажу Имущества на торгах по цене, установленной Порядком продажи имущества на следующих условиях, совершая следующие действия:

- опубликовать сообщение о продаже имущества в газете «Коммерсантъ», в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве - ЗАО «Интерфакс» не позднее, чем за 30 дней до даты проведения торгов и сообщение о результатах проведения торгов в установленные законом сроки;

- предоставить возможность предварительного ознакомления с документами, условиями заключения договора купли - продажи, договора о задатке, иной имеющейся у организатора торгов информацией о продаваемом имуществе;

- осуществлять проведение торгов;

- определить победителя торгов, подписать протокол о результатах проведения торгов и в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах проведения торгов направить его победителю торгов и конкурсному управляющему;

- принимать и возвращать задатки проигравшим участникам торгов;

- перечислить на расчетный счет продавца задаток победителя торгов не позднее 3 (Трех) дней с момента подписания протокола о результатах проведения торгов;

- уведомлять заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

- Сообщать Принципалу по его требованию все сведения о ходе исполнения договора;

- При необходимости привлекать Принципала или представителей Принципала к выполнению договора.

3. Цена договора. Расчеты

3.1. За выполнение Поручения Принципал выплачивает Агенту вознаграждение в размере:

36 000 (Тридцать шесть тысяч) руб. – в течение десяти дней с момента заключения настоящего договора;

36 000 (Тридцать шесть тысяч) руб. – в течение десяти дней с момента официального опубликования в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве сообщения о проведении повторного аукциона;

36 000 (Тридцать шесть тысяч) руб. – в течение трех дней с момента официального опубликования в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве сообщения о проведении торгов посредством публичного предложения.

3.2. Сверх вознаграждения, установленного п. 3.1, Принципал возмещает Агенту расходы, кото-

рые Агент произвел в связи с исполнением договора, в том числе оплата публикации объявления о проведении аукциона (повторного аукциона, торгов посредством публичного предложения, результатах проведения аукциона) и иные, в течение двух банковских дней после предоставления Принциалу документов, подтверждающих данные расходы.

Агент

ООО «АТЭКО»
ОГРН 5147746364035 ИНН 7733902556
143009 Московская область, г.Одинцово ул. Северная 5 корпус 4 кв. 498

управляющий А.В.Струков



Принципал

ООО «СпецСтройПроект»
ОГРН 5087746241215 ИНН 7719696301
123100, г. Москва, ул. Мантулинская, д.7, стр.1

конкурсный управляющий Д.М.Сараев

