ДОГОВОР ПОСТАВКИ

д. Перенежье Калужской области

«» 20	18 год
-------	--------

Сельскохозяйственная артель (колхоз) «Правда» (249650, Калужская область, Барятинский район, д. Перенежье, ОГРН 1024000764380, ИНН 4002002593) в лице конкурсного управляющего Елясова Андрея Юрьевича (141076 Московская обл., г. Королев, ул. Мичурина, д.7, а/я 969, aelyasov@gmail.com, +79250675267), действующего на основании определения Арбитражного суда Калужской области, принятого 07.07.2017 по материалам дела №А23-782/2015, далее — Поставщик, с одной стороны, и

		,
далее – Покупатель, с другой стороны,		
принимая во внимание результаты торгов, проц	шедших «»	2018 года на
электронной торговой площадке «uTender» (адре	с в сети Интернет - http://www.	utender.ru, №
аукциона), далее – Торги, оформленн	ные протоколом о результатах	проведения
торгов по лоту № от «»	2018 года, заключили настоящ	ий договор о
нижеследующем:		

- 1. Поставщик принимает на себя обязательство передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить на условиях настоящего договора следующее имущество, далее **Имущество**:
- 2. Имущество никому не отчуждено, не обещано, в споре не состоит, в доверительное управление и в качестве вклада в уставный капитал юридических лиц не передано, иными правами третьих лиц не обременено, под арестом или запрещением не значится, арендой не обременено;
- 3. Имущество передается Покупателю в состоянии как есть. Покупатель в ходе подготовки к Торгам ознакомился с Имуществом, оценил его состояние как удовлетворительное, выразил готовность приобрести его по цене, предложенной им в ходе Торгов (пункт 6). В случае, если в сообщении о продаже имущества, опубликованном в газете Коммерсантъ или включенном в ЕФРСБ¹, имеется информация о нерабочем состоянии Имущества, Покупатель знает об этом на момент начала Торгов, претензий об этом Поставщику предъявлять не будет, в т.ч. при фактической передаче Имущества (пункт 4); Поставщик не берет на себя обязательство перед Покупателем устранить за своей счет недостатки Имущества, выявленные после заключения настоящего договора. В случае, если в сообщении о продаже имущества, опубликованном в газете Коммерсантъ или включенном в ЕФРСБ, имеется информация об отсутствии ПТС (ПСМ) на Имущество, Покупатель знает об этом, готов своими силами и за свой счет восстановить документ в компетентных органах;
- 4. Имущество передается Покупателю в течение 5 дней с момента исполнения последним своей обязанности по оплате Имущества полностью, о чем сторонами составляется и заключается передаточный акт;
- 5. Право собственности, а равно риск случайной гибели Имущества или его частичной утраты (повреждения) переходят к Покупателю в момент подписания сторонами передаточного акта (пункт 4);
- 6. Цена Имущества составляет сумму <Указать сумму> рублей (в соответствии с подпунктом 15 пункта 2 статьи 146 НК РФ реализация не признается объектом налогообложения НДС);

¹ Единый федеральный реестр сведений о банкротстве

7. Цена Имущества должна быть оплачена полностью **в течение 30** дней с момента заключения настоящего договора с использованием следующих банковских реквизитов Поставшика:

Получатель - CXA «Правда»

ИНН 4002002593

счет № 40702810222240002632 в Калужское отделение №8608 ПАО Сбербанка г. Калуга

к/c 30101810100000000612

БИК 042908612

Обязательство оплатить цену Имущества считается исполненным Покупателем в момент зачисления денежных средств на счет Поставщика (пункт 7);

- 8. Задаток, полученный от Покупателя в ходе подготовки к Торгам, в размере <Указать> рублей засчитывается в счет оплаты цены Имущества;
- 9. Отсутствие полной оплаты цены Имущества в должный срок (пункт 7) признается сторонами существенным нарушением условий договора, дает Поставщику право в одностороннем внесудебном порядке отказаться от его исполнения. В случае отказа Поставщика от исполнения договора договор будет считаться расторгнутым с момента получения соответствующего письменного уведомления, причем с учетом статьи 165.1 ГК РФ днем получения уведомления будет считаться день, следующий за днем поступления уведомления в отделение связи Почты России по месту нахождения адресата. В случае расторжения договора по вине Покупателя, в т.ч. при его отказе оплатить цену Имущества полностью в должный срок, Поставщик вправе потребовать от Покупателя оплаты штрафа в размере 30 000 рублей, который должен быть оплачен последним в течение 5 дней с момента получения соответствующего требования;
- 10. За просрочку платежа при оплате цены Имущества Покупатель должен оплатить Поставщику неустойку из расчета 0,07 % от суммы неоплаченного в срок за каждый день просрочки. Неустойка должна быть оплачена в течение 5 дней с момента заявления соответствующего требования Поставщика;
- 11. Покупатель несет самостоятельно все расходы, связанные с переходом права собственности на него, в т.ч., не ограничиваясь перечисленным, затраты на государственную регистрацию перехода права собственности (для объектов недвижимости), регистрацию в органах ГИБДД (для транспортных средств), затраты на вывоз Имущества со склада Поставщика;
- 12. Покупатель принимает на себя обязательство в течение 10 дней с момента получения Имущества зарегистрировать его на свое имя (снять его с регистрационного учета для утилизации, отчуждения) в органах ГИБДД (ГОСТЕХНАДЗОРа);
- 13. Стороны устанавливают претензионный порядок разрешения спора в качестве обязательного до обращения в суд заинтересованная сторона должна направить другой письменную претензию, срок ответа на претензию составляет 7 календарных дней;
- 14. Каждая сторона в случае смены своих контактных (регистрационных, банковских) данных (пункт 16) обязана в кратчайший срок известить об этом другою сторону, в противном случае будет нести риск наступления для себя негативных последствий, связанных с неисполнением данного обязательства, в т.ч. не сможет ссылаться на факт неполучения письменного обращения в связи со сменой почтового адреса;
- 15. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств.
- 16. Реквизиты сторон:

	Поставщик	Покупатель
Наименование	Сельскохозяйственная артель	
	(колхоз) «Правда»	
Адрес	249650, Калужская область,	
местонахождения	Барятинский район, д. Перенежье	

Адрес почтовый	141076, Московская область, г.	
(использовать для	Королев, ул. Мичурина, д. 7, а/я	
направления	969	
обращений)		
ОГРН	1024000764380	
ИНН	4002002593	
КПП		
Контактная	89250675267	
информация	aelyasov@gmail.com	

17. Подписи сторон:

Поставщик	Покупатель
Конкурсный управляющий	
/ Елясов А.Ю. «» 2018 г. М.П.	/