

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.06.2019 г., поступившего на рассмотрение 05.06.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
05.06.2019 № 99/2019/264794207		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		79:01:0601002:77	
Номер кадастрового квартала:	79:01:0601002		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.11.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 1144, Кадастровый номер: 79:01:0601002:0005:1144:Б		
Адрес:	Еврейская автономная область, г Биробиджан, ул Карьерная, д 2 а		
Площадь, м²:	433.7		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	Здание моторного цеха		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1954		
Кадастровая стоимость, руб.:	1770096.03		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.06.2019 г., поступившего на рассмотрение 05.06.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов: _____
05.06.2019 № 99/2019/264794207		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		79:01:0601002:77	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:			
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения о наименовании, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с наименованием «Цех моторный», количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Новикова Инна Николаевна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
05.06.2019 № 99/2019/264794207		Всего листов выписки:	
Кадастровый номер:		79:01:0601002:77	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Алиев Чингиз Наги оглы
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 79-79-01/040/2011-793 от 18.11.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:	Ипотека, весь объект	
	дата государственной регистрации:	09.04.2014	
	номер государственной регистрации:	79-79-01/014/2014-603	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 09.04.2014 по 07.04.2017	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Солид Банк", ИНН: 4101011782	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки от 08.04.2014 №1500-1011/31, дата регистрации 09.04.2014, №79-79-01/014/2014-603	
	основание государственной регистрации:	Запрещение сделок с имуществом, Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Карьерная, д. 2А, кал. № 79:01:0601002:77, Цех моторный, назначение: нежилое, площадь 433, 7 кв.м., количество этажей: 1	
3.1.2.	вид:	24.04.2017	
	дата государственной регистрации:	79:01:0601002:77-79/001/2017-1	
	номер государственной регистрации:		
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
основание государственной регистрации:		Постановление о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимости от 17.04.2017, выдавший орган: Управление федеральной службы судебных приставов по ЕАО	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.