

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г.Якутск

«__» _____ 2019г.

Финансовый управляющий Мостахова Мирослава Михайловича (дата и место рождения: 15.06.1975 г.р., гор.Ленск Якутской АССР, СНИЛС 043-820-996-61, ИНН 143517212911, зарегистрированный по адресу: Республика Саха (Якутия), Хангаласский район, с. Чапаево, ул. Н. Кривошапкина, д.1) Сысолятин Михаил Борисович, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Республики Саха (Якутия) от 13.02.2019 (полный текст изготвлен 20.02.2019) по делу № А58-11875/2018, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Мостахова Мирослава Михайловича по лоту № __: _____ (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «__» _____ г. на электронной торговой площадке «ЮТендер», размещенной на сайте <https://www.utender.ru/> в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме _____ руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее ____ г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Мостахова Мирослава Михайловича, проводимых «__» _____ г. на ЭТП «ЮТендер», лот № __».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во

исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.


2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Республики Саха (Якутия).

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Мостахова Мирослава Михайловича Банковские реквизиты для внесения задатка: Получатель: Мостахов Мирослав Михайлович сч. 40817810160000024865 в ЯРФ АО «Россельхозбанк» г.Якутск ИНН 7725114488 БИК 049805771 К/с 30101810600000000771	
 М.Б. Сысолятин	