

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № ____.

г. Владивосток
« ____ » _____ г.

Конкурсный управляющий акционерного общества «Инженерные сети» Мусиенко Михаил Сергеевич, действующий на основании Решения Арбитражного суда Приморского края от 19.10.2019 г. по делу А51-29526/2017, именуемый в дальнейшем Организатор торгов, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем Заявитель, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества АО «Инженерные сети» (далее – Имущество), проводимых на электронной площадке UTender, перечисляет задаток в размере 5 (пять) процентов от цены продажи имущества, сложившейся на определенный период, который должен поступить на специальный расчетный счет АО «Инженерные сети», ИНН 2538142084, ОГРН 1102538007582 КПП 253801001, №40702810950000005526 Дальневосточный банк ПАО Сбербанк, БИК 040813608, к/с 30101810600000000608 не позднее окончания соответствующего периода снижения цены, на котором подана заявка на участие в торгах.

1.2. Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах Имущества.

2. Порядок внесения задатка.

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет в порядке и сроки указанные в сообщении о проведении торгов и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

В случае непоступления суммы задатка в установленный срок обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается.

Документом, подтверждающим внесение или невнесение Заявителем задатка, является выписка с указанного в п. 1.1. настоящего договора счета.

2.2. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Порядок возврата и удержания задатка.

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2. – 3.5. настоящего договора.

3.2. В случае если Заявитель не будет допущен к участию в торгах, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов.

3.3. В случае если Заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, задаток возвращается в течении 5 рабочих дней со дня проведения торгов.

3.4. В случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня признания торгов несостоявшимися.

3.5. В случае отмены торгов по продаже Имущества задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об отмене торгов.

3.6. Внесенный задаток не возвращается в случае, если Заявитель, признанный победителем торгов:

- уклонится от подписания договора купли-продажи в установленный срок;
- уклонится от оплаты продаваемого на торгах Имущества в срок, установленный подписанным договором купли-продажи.
- в иных случаях предусмотренных законом.

3.7. Внесенный Заявителем Задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах Имущества при подписании в установленном порядке договора купли-продажи.

4. Срок действия настоящего договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

5. Реквизиты и подписи сторон:

Организатор торгов

Заявитель

Конкурсный управляющий
АО «Инженерные сети»
Мусиенко Михаил Сергеевич
690091, г. Владивосток, а/я 34

Мусиенко М.С./_____ /

/_____ /