

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г.Якутск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2019г.

Финансовый управляющий Кириллиной Елены Прокопьевны (дата и место рождения: 03.03.1982 г.р., с.Джикимда Ленинский район Якутская АССР, СНИЛС 130-106-027 74, ИНН 141901823747, зарегистрированная по адресу: Республика Саха (Якутия), г.Якутск, ул.50 лет Советской Армии, д.31, корп.2, кв.5) Сысолятин Михаил Борисович, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Республики Саха (Якутия) от 17.07.2019 г. (мотивированный текст изготовлен 26.07.2019) по делу № А58-13472/2018, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Кириллиной Елены Прокопьевны по лоту № \_\_: \_\_\_\_\_ (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «\_\_» \_\_\_\_\_ г. на электронной торговой площадке «ЮТендер», размещенной на сайте <https://www.utender.ru/> в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме \_\_\_\_\_ руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

### 2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на счет для внесения задатка указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее \_\_.\_\_.\_\_\_\_ г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Кириллиной Елены Прокопьевны, проводимых «\_\_» \_\_\_\_\_ г. на ЭТП «ЮТендер», лот № \_\_».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на счет для внесения задатка в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во

исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

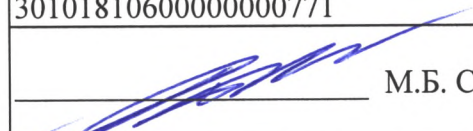
2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

### 3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Республики Саха (Якутия).

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

### 4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Кириллиной Елены Прокопьевны  Банковские реквизиты для внесения задатка: Получатель: Кириллина Елена Прокопьевна, ИНН 141901823747; сч. №40817810560000024863 в ЯРФ АО «Россельхозбанк» г.Якутск, ИНН банка 7725114488, БИК 049805771, к/с № 30101810600000000771	
 _____ М.Б. Сысолятин	_____