

**Конкурсный управляющий  
ООО «Т.Л. Сервис»  
Губерский Вадим Николаевич**

Адрес конкурсного управляющего: 119270, г. Москва, Лужнецкая наб., 10А стр.2  
Адрес должника: 357538, СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЙ, ГОРОД ПЯТИГОРСК, ШОССЕ  
БЕШТАУГОРСКОЕ, Д. 15, ОФИС 34

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке, сроках и условиях продажи  
имущества, дебиторской задолженности**

**ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«Т.Л. Сервис»**

**в рамках процедуры конкурсного производства по делу  
№63-6681/2017**

г. Москва, 2019 год

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящее положение (далее – Положение) устанавливает правила проведения открытых торгов (далее – Торги) по продаже имущества ООО «Т.Л. СЕРВИС» (далее – Должник), определяет порядок, сроки и условия продажи, правила взаимодействия организатора Торгов, лиц, представляющих заявки на участие в Торгах (далее – Заявители), участников Торгов (далее – Участники).
- 1.2. Положение разработано в соответствии со статьями 447, 448, 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 110, 111, 130, 131, 132, 139, 140 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. (далее - Закон о банкротстве) и Приказом Минэкономразвития от 23 июля 2015 г. N 495 .
- 1.3. Срок продажи имущества Должника составляет сумму периодов времени, связанных с публикацией сведений о Торгах, представлением заявок Заявителями и Участниками, подведением итогов Торгов.

В целях экономии денежных средств конкурсной массы, сообщение о Торгах, подлежащее опубликованию в официальном издании «Коммерсантъ», может содержать в себе сведения о проведении первых и повторных Торгов, а также Торгов посредством публичного предложения.

## 2. ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

2.1. Предметом продажи является принадлежащее Должнику имущество (далее – Имущество), перечень которого с разбивкой на лоты и указанием начальной продажной цены каждого лота приведён в пункте 2.2. Положения.

2.2. Продаже подлежит следующее Имущество:

№ лота	Наименование Имущества входящего в состав лота	Идентификационные признаки Имущества (местонахождение, №)	Начальная продажная цена имущества в рублях
1	Дебиторская задолженность к ООО «ТЛ-Авто» (ИНН 2632091197)	Права требования	160 967,74 руб.

Начальная цена продажи Имущества, включённого в лот № 1, определена на основании условий договора ответственного хранения №1 от 16.01.2018г.

2.3. Имущество продается посредством проведения торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложения о цене имущества. Торги являются открытыми по составу участников и проводятся в электронной форме.

2.4. Организатором Торгов является арбитражный управляющий или специализированная организация, аккредитованная при Ассоциации «Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих» (далее – Организатор торгов). Оплата производится согласно действующему законодательству в размере 10 000 руб. за состоявшиеся торги. Размер вознаграждения организатора торгов при несостоявшихся торгах составляет 5 000 руб.

2.5. Торги проводятся на электронной площадке, аккредитованной при Ассоциации «Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих».

2.6. Сообщение о проведении Торгов публикуется в газете «Коммерсантъ» и включается в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, с учетом того что срок предоставления заявок на участие в Торгах должен составлять не менее чем 25 рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении Торгов.

2.7. Продажа имущества на первых и повторных Торгах, а также посредством публичного предложения осуществляется в соответствии со статьями 110, 111, 139, 140 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

### 3. ПРОДАЖА ИМУЩЕСТВА НА ПЕРВЫХ, ПОВТОРНЫХ ТОРГАХ И ТОРГАХ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

3.1. Продажа имущества на первых и повторных Торгах осуществляется с учетом следующих условий:

3.1.1. Начальная продажная цена Имущества на первых Торгах в разбивке по лотам указана в пункте 2.2. Положения. Начальная продажная цена Имущества на повторных Торгах устанавливается на 10% (десять процентов) ниже начальной продажной цены Имущества, установленной на первых Торгах, что составляет:

- По лоту №1 - 144 870, 96руб.

3.1.2. Размер задатка для участия в торгах составляет 10 % (десять процентов) начальной продажной цены Имущества.

3.1.3. «Шаг аукциона» (величина повышения начальной продажной цены Имущества) устанавливается в размере 5% (пять процентов) начальной продажной цены.

3.2. В случаях, предусмотренных пунктом 4 статьи 139 Закона о банкротстве Имущество подлежит продаже посредством публичного предложения. Величина снижения начальной цены продажи Имущества и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная цена, приведены в пункте 3.3. Положения.

3.3. Начальная цена продажи Имущества посредством публичного предложения устанавливается равной цене продажи Имущества на повторных торгах. Интервалы (этапы) приёма заявок на участие в Торгах посредством публичного предложения (далее Интервалы), размер задатка на каждом Интервале, минимальная цена продажи каждого лота (цена отсечения) указаны в таблице. Каждый Интервал продажи Имущества посредством публичного предложения начинается в 10 часов 00 минут и заканчивается в 18 часов 00 минут (по московскому времени).

Величина начальной цены продажи Имущества посредством публичного предложения на Интервале	Длительность Интервала	Размер задатка
100% от начальной цены продажи Имущества путем публичного предложения	два рабочих дня	10 % от стоимости лота на Интервале
80% от начальной цены продажи имущества путем публичного предложения	два рабочих дня	10 % от стоимости лота на Интервале
60% от начальной цены продажи имущества путем публичного предложения	два рабочих дня	10 % от стоимости лота на Интервале
40% от начальной цены продажи имущества путем публичного предложения	два рабочих дня	10 % от стоимости лота на Интервале
20% от начальной цены продажи имущества путем публичного предложения	два рабочих дня	10 % от стоимости лота на Интервале

10% от начальной цены продажи имущества путем публичного предложения	два рабочих дня	10 % от стоимости лота на Интервале
1 000 рублей	два рабочих дня	10 % от стоимости лота на Интервале

**3.4.** Задаток считается перечисленным своевременно, если он будет зачислен на указанный в сообщении счет Организатора торгов не позднее даты начала Интервала, в котором заявителем подана заявка на участие в Торгах.

**3.5.** К участию в Торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в Торгах посредством публичного предложения и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ст. ст. 110, 139 Закона о банкротстве и Положению, при условии, что перечисленный такими лицами задаток поступил в установленный срок на счет Организатора торгов.

**3.6.** Определение победителя Торгов, заключение договора купли-продажи Имущества, удержание задатка в конкурсную массу Должника осуществляются в предусмотренном Законом о банкротстве порядке.

**3.7.** В случае признания Торгов посредством публичного предложения несостоявшимися или уклонения победителя Торгов от заключения договора купли-продажи, следующие Торги посредством публичного предложения начинаются с Интервала, следующего за тем, в котором победитель Торгов уклонился от заключения договора купли-продажи или Торги были признаны несостоявшимися.

#### 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

**4.1.** В случае возникновения в ходе конкурсного производства обстоятельств, в связи с которыми требуется изменение порядка, сроков и (или) условий продажи Имущества, конкурсный управляющий обязан представить собранию кредиторов для утверждения соответствующие предложения относительно таких изменений.

**4.2.** Во всем, что не предусмотрено Положением, применяется действующее законодательство.

**Конкурсный управляющий  
ООО «Т.Л. СЕРВИС»**



/Губерский В.Н.