

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО МОСКВЕ

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.08.2019 г., поступившего на рассмотрение 29.08.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
02.09.2019 № 33-0-1-94/4002/2019-7475		
Кадастровый номер:		77:01:0001084:1063
Номер кадастрового квартала:	77:01:0001084	
Дата присвоения кадастрового номера:	22.05.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 2115552	
Адрес:	107078 Москва, р-н Басманный, ул Садовая-Черногрозская, д 8, строен 9	
Площадь, м²:	18.6	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	данные отсутствуют	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1928	
Год завершения строительства:	1928	
Кадастровая стоимость, руб.:	1218597.04	
ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Моисеева Е. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.08.2019 г., поступившего на рассмотрение 29.08.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
02.09.2019 № 33-0-1-94/4002/2019-7475			
Кадастровый номер:		77:01:0001084:1063	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:01:0001084:8, 77:01:0001084:70	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	77:01:0001084:1908	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Болтачева Евгения Николаевна, уполномоченное лицо от имени представляемого: Общество с ограниченной ответственностью "Инвест Билдинг"	
ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Моисеева Е. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

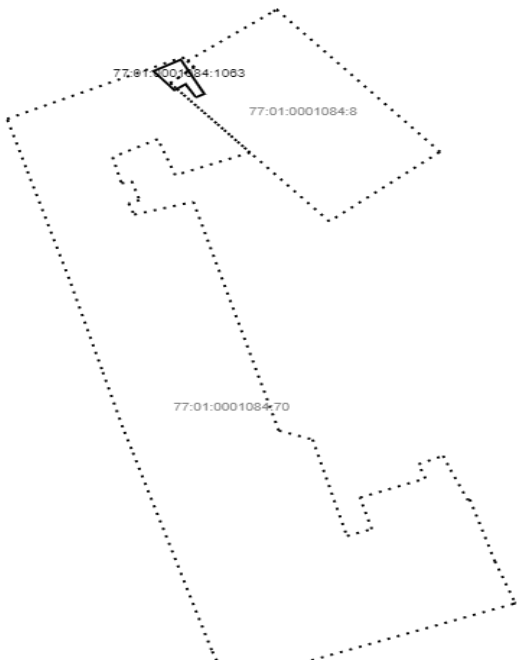
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>		Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
02.09.2019 № 33-0-1-94/4002/2019-7475			
Кадастровый номер:		77:01:0001084:1063	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Инвест Билдинг", ИНН: 7701994586, ОГРН: 1137746315211
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 77-77-11/005/2014-682 от 07.07.2014
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий в отношении объекта недвижимости, расположенного по адресу: г.Москва, ул.Садовая-Черногрозская, д.8, строен.9, кад.№ 77:01:0001084:1063, Здание, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 18, 6 кв.м.
		дата государственной регистрации:	17.01.2018
		номер государственной регистрации:	77:01:0001084:1063-77/012/2018-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Выписка №3513517731 из постановления №164573992/7755 (ИП № 161490/17/77055-ИП от 13.12.2017, возбужденный на основании ИЛ: фс 021333489 от 08.11.2017, выдавший орган: Арбитражный суд города Москвы) от 12.01.2018, выдавший орган: ОСП по Центральному АО №3 УФССП России по Москве; Судебный пристав-исполнитель Ведзижев Алекс Русланович
	3.1.2.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий в отношении объекта недвижимости, расположенного по адресу: г.Москва, ул.Садовая-Черногрозская, д.8, строен.9, кад.№ 77:01:0001084:1063, Здание, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 18, 6 кв.м.
		дата государственной регистрации:	17.05.2019
		номер государственной регистрации:	77:01:0001084:1063-77/011/2019-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Выписка №4098048577 из постановления №1799835505/7743 (ИП № 2759480/19/77043-ИП от 18.02.2019, возбужденный на основании ИЛ: 1500 от 11.02.2019, выдавший орган: Инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по г. Москве) от 13.05.2019, выдавший орган: МО по ИПНО; Судебный пристав-исполнитель Суворов Виктор Андреевич

5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Моисеева Е. А.
полное наименование должности		подпись инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
02.09.2019 № 33-0-1-94/4002/2019-7475			
Кадастровый номер:		77:01:0001084:1063	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ			Моисеева Е. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1 : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
02.09.2019 № 33-0-1-94/4002/2019-7475						
Кадастровый номер:				77:01:0001084:1063		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: ПМСК Москвы						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	11175.22	9565.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	11175.93	9566.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	11183.31	9562.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	11180.83	9558.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
5	11176.74	9561.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
6	11178.02	9563.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	11175.22	9565.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ					Моисеева Е. А.	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
02.09.2019 № 33-0-1-94/4002/2019-7475			
Кадастровый номер:		77:01:0001084:1063	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: ПМСК Москвы

Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ					Моисеева Е. А.	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
02.09.2019 № 33-0-1-94/4002/2019-7475						
Кадастровый номер:				77:01:0001084:1063		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	77:01:0001084:1908	Этаж № 1	2115552/0001	данные отсутствуют	данные отсутствуют	18.6
ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ					Моисеева Е. А.	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	


М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 8	Всего листов раздела 8 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
02.09.2019 № 33-0-1-94/4002/2019-7475			
Кадастровый номер:		77:01:0001084:1063	

План расположения помещения с кадастровым номером 77:01:0001084:1908 на плане этажа Этаж № 1

<div style="border: 1px solid black; height: 500px; position: relative;"> <div style="position: absolute; top: 10px; left: 10px;">  <p>Файл с планом помещения отсутствует</p> </div> </div>			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Моисеева Е. А.	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.