

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО МОСКВЕ

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.08.2019 г., поступившего на рассмотрение 29.08.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
02.09.2019 № 33-0-1-94/4002/2019-7474			
Кадастровый номер:		77:01:0001084:2790	

Номер кадастрового квартала:	77:01:0001084
Дата присвоения кадастрового номера:	25.09.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	107078 Москва, р-н Басманный, ул Садовая-Черногрозская, д 8, строен 7А
Площадь:	54.0
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Подвал № 0
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	2340576.54

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Моисеева Е. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
02.09.2019 № 33-0-1-94/4002/2019-7474			
Кадастровый номер:		77:01:0001084:2790	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:01:0001084:2383
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	77:01:0001084:2757
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Хожаева Салтанат Дамуллаевна №08-13-99, 2015-09-23

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Моисеева Е. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
02.09.2019 № 33-0-1-94/4002/2019-7474			
Кадастровый номер:		77:01:0001084:2790	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	подвал: пом. I - ком. 34а
Получатель выписки:	Болтачева Евгения Николаевна, уполномоченное лицо от имени представляемого: Общество с ограниченной ответственностью "Инвест Билдинг"

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Моисеева Е. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>		Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
02.09.2019 № 33-0-1-94/4002/2019-7474			
Кадастровый номер:		77:01:0001084:2790	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Инвест Билдинг", ИНН: 7701994586, ОГРН: 1137746315211
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 77-77/011-77/011/014/2015-301/1 от 21.10.2015
3.		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1.		<div> <div>вид:</div> <div>Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий в отношении объекта недвижимости, расположенного по адресу: г.Москва, ул.Садовая-Черногрозская, д.8, строен.7А, кад.№ 77:01:0001084:2790, Помещение, назначение: нежилое, площадь 54 кв.м.</div> </div>	
		дата государственной регистрации:	
		05.04.2016	
		номер государственной регистрации:	
		77-77/015-77/015/004/2016-2912/1	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		данные отсутствуют	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	
		Выписка №3022923974 из постановления (ИП №904348/15/77043-ИП от 19.08.2015, возбужденного на основании Акта №24042 от 04.08.2015, выданного ИФНС №1 по г.Москве) от 29.03.2016, выдавший орган: МО по ИПНО УФССП России по Москве, спи Морозова М.В	
3.1.2.		<div> <div>вид:</div> <div>Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий в отношении объекта недвижимости, расположенного по адресу: г.Москва, ул.Садовая-Черногрозская, д.8, строен.7А, кад.№ 77:01:0001084:2790, Помещение, назначение: нежилое, площадь 54 кв.м.</div> </div>	
		дата государственной регистрации:	
		17.01.2018	
		номер государственной регистрации:	
		77:01:0001084:2790-77/012/2018-1	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		данные отсутствуют	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	
		Выписка №3513517731 из постановления №164573992/7755 (ИП № 161490/17/77055-ИП от 13.12.2017, возбужденный на основании ИЛ: фс 021333489 от 08.11.2017, выдавший орган: Арбитражный суд города Москвы) от 12.01.2018, выдавший орган: ОСП по Центральному АО №3 УФССП России по Москве; Судебный пристав-исполнитель Ведзижев Алекс Русланович	

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Моисеева Е. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.


Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2		Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
02.09.2019 № 33-0-1-94/4002/2019-7474			
Кадастровый номер:		77:01:0001084:2790	
3.	3.1.3.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий в отношении объекта недвижимости, расположенного по адресу: г.Москва, ул.Садовая-Черногрозская, д.8, строен.7А, кад.№ 77:01:0001084:2790, Помещение, назначение: нежилое, площадь 54 кв.м.
		дата государственной регистрации:	17.05.2019
		номер государственной регистрации:	77:01:0001084:2790-77/011/2019-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Выписка №4098048577 из постановления №1799835505/7743 (ИП № 2759480/19/77043-ИП от 18.02.2019, возбужденный на основании ИЛ: 1500 от 11.02.2019, выдавший орган: Инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по г. Москве) от 13.05.2019, выдавший орган: МО по ИПНО; Судебный пристав-исполнитель Суворов Виктор Андреевич
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Моисеева Е. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 8	Всего листов раздела 8 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
02.09.2019 № 33-0-1-94/4002/2019-7474			
Кадастровый номер:	77:01:0001084:2790	Номер этажа (этажей):	Подвал № 0


<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;">  <div style="margin-left: 10px;">Файл с планом помещения отсутствует</div> </div>			
Масштаб 1: 200	Условные обозначения:		

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Моисеева Е. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 8	Всего листов раздела 8 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
02.09.2019 № 33-0-1-94/4002/2019-7474			
Кадастровый номер:	77:01:0001084:2790	Номер этажа (этажей):	Подвал № 0

<div> Файл с планом помещения отсутствует</div>			
Масштаб 1: 289	Условные обозначения:		

ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ		Моисеева Е. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.