

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист № 2	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
25.09.2018 № 77/100/098/2018-3672		Всего листов выписки:	
Кадастровый номер:		77:00:0000000:16151	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Закрытое акционерное общество "С-ГЕНИЙ", ИНН: 7719165580, ОГРН: 1037739562310		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77-04/042/2013-041 от 31.01.2013		
3. Документ-основания:	3.1. Сведения не представляются		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Ипотека, г. Москва, ул. Верхние поля, д. 53, корп. 2, кал. № 77:00:0000000:16151, Здание, общая площадь 3486, 2 кв. м		
дата государственной регистрации:	15.05.2013		
номер государственной регистрации:	77-77-04/090/2013-403		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до 23.04.2020		
4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Реститу Банк", страна регистрации (инкорпорации): Латвия, регистрационный номер: 047785, дата регистрации: 11.11.2004, наименование регистрирующего органа: Учреждение коммерческого регистра. Регистр предприятий Латвийской республики, адрес (местонахождение) в стране регистрации (инкорпорации): Латвия		
4.1.2. объект недвижимости:	Договор об ипотеке (залоге недвижимости) от 29.04.2013 №072-2/2013, удостоверение нотариуса САВЕЛЬЕВ АЛЕКСАНДР ЕВГЕНЬЕВИЧ 29.04.2013, реестровый номер 4-1853, дата регистрации 15.05.2013, №77-77-04/090/2013-403;		
4. основание государственной регистрации:	Кредитный договор от 23.04.2013 №072/2013		
вид:	Аренда		
дата государственной регистрации:	09.07.2013		
номер государственной регистрации:	77-77-04/090/2013-545		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 01.05.2013 г. по 30.04.2018 г.		
4.1.2. объект недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Реал-Сити", ИНН: 7723855459, ОГРН: 1127747189921		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор аренды недвижимого имущества-нежилых помещений от 01.05.2013, дата регистрации 09.07.2013, №77-77-04/090/2013-545		
основание государственной регистрации:			
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Ведущий инженер	Андреева Е. Г.		
(полное наименование должности)	(инициал, фамилия)		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание		(инд. объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:
25.09.2018 № 77/100/098/2018-3672			Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		77:00:0000000:16151	
Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):			
Масштаб 1: Данные отсутствуют			
Ведущий инженер			
(полное наименование должности)		М.П.	
		Андреева Е. Г.	
		(подпись, фамилия)	