

Дата: «12» декабря 2020 г.

Место составления: г. Хабаровск

Решение об оценке имущества гражданина

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Хабаровского края
Номер дела	A73-20887/2019
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	Полный текст решения изготовлен 13.11.2019 г. Резолютивная часть решения объявлена 13.11.2019 г.
Дата назначения арбитражного управляющего	13.11.2019 г.

Сведения об арбитражном управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	Ассоциация "Дальневосточная межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	0008
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	ООО "Страховая компания "ТИТ"
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	№ УБК_3230/АУ-2019 от 30.10.2019 срок действия до 05.11.2020 г.
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	680017, край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 26, оф. 11

Сведения о должнике

Ф.И.О.	Иванова Татьяна Александровна
Дата рождения	21.05.1972
Место рождения	пос. Сита им. Лазо Хабаровского края
ИНН	272317391082
СНИЛС	040-177-608 26
Место жительства	регистрация по месту жительства: 680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Панфиловцев, дом 38, кв. 182

В соответствии с п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Оценка рыночной стоимости имущества должника проводится в целях определения начальной цены продажи имущества в процедуре реализации имущества.

На основании вышеизложенного, финансовый управляющий принял решение о проведении оценки имущества, включенного в конкурсную массу должника, путем сравнительного анализа рыночных цен на аналогичное по характеристикам имущество, с учетом технических характеристик и текущего состояния имущества должника на момент проведения оценки.

В результате проведения сравнительного анализа среднерыночной стоимости объектов, имеющих схожие характеристики, финансовым управляющим определена следующая стоимость имущества должника:

№ п/п	Наименование, характеристика объекта	Рыночная стоимость, руб.
1	Гараж, площадь 17.10 кв. м., назначение нежилое, адрес	205 000, 00

	(местонахождение) Россия, край Хабаровский, г Хабаровск, ул. Малиновского, напротив дома № 21, ПГСК № 619, бокс № 218, кадастровый (условный) номер 27:23:0051118:2325	
Итого:		205 000, 00

Финансовый управляющий
Ивановой Татьяны Александровны



А.В. Кружеленков