

III. Техническое описание квартиры

Год постройки здания 2009 Этажность 7-9 Физический износ 0 %

| Наименование конструктивного элемента | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) |
|---------------------------------------|--|
| 1. Наружные стены (материал) | кирпичные с утеплителем |
| 2. Перегородки (материал) | кирпичные, туфоблоки, ГВЛ |
| 3. Перекрытия (материал) | железобетонные плиты |
| 4. Полы: | |
| а) в жилых комнатах | бетонные |
| б) в кухне | бетонные |
| в) в ванной | бетонные |
| г) в других помещениях квартиры | бетонные |
| 5. Проемы: | |
| оконные | пластиковые |
| дверные | деревянная |
| 6. Отделка стен: | |
| а) в жилых комнатах | штукатурка |
| б) в кухне | штукатурка |
| в) в ванной | штукатурка |
| г) в других помещениях квартиры | штукатурка |
| 7. Отделка потолков: | |
| а) в жилых комнатах | |
| б) в кухне | |
| в) в ванной | |
| г) в других помещениях квартиры | |
| 8. Вид отопления: | центральное |
| 9. Наличие: | |
| а) водоснабжения | централизованное |
| б) электроснабжения (тип) | скрытая |
| в) канализации | централизованная |
| г) горячего водоснабжения | централизованное |
| д) ванн или душа, сауны или | |
| е) лоджии или/и балкона | лоджия 5,2 кв.м |
| ж) телефона | |
| з) радио | |
| и) лифта | да |
| к) мусоропровода | |

IV. Стоимость квартиры

Полная балансовая стоимость _____ руб.

Остаточная стоимость с учетом износа _____ руб.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 г. 17938 руб.
2010 г. 1 075 562 руб.

Паспорт № 2010 г.

Руководитель (уполномоченный) _____ (Л. Н. Шестернина)

Начальник отдела _____ (Е. А. Кон)

Специалист _____ (В. Г. Черда)

Для справок и технической документации

Министерство имущественных отношений
Хабаровского края

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
ПРАВОУСТАНОВЛИВАЮЩИМ
ДОКУМЕНТОМ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ

ХАБАРОВСКОЕ КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ
(КГУП "Хабкрайинвентаризация")
Подразделение по г. ХАБАРОВСКУ

Край Хабаровский

Район _____

Город Хабаровск

Район города Центральный

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (КВАРТИРЫ) № 43

в доме № 41 по улице Истомина
(местоположение объекта учета)

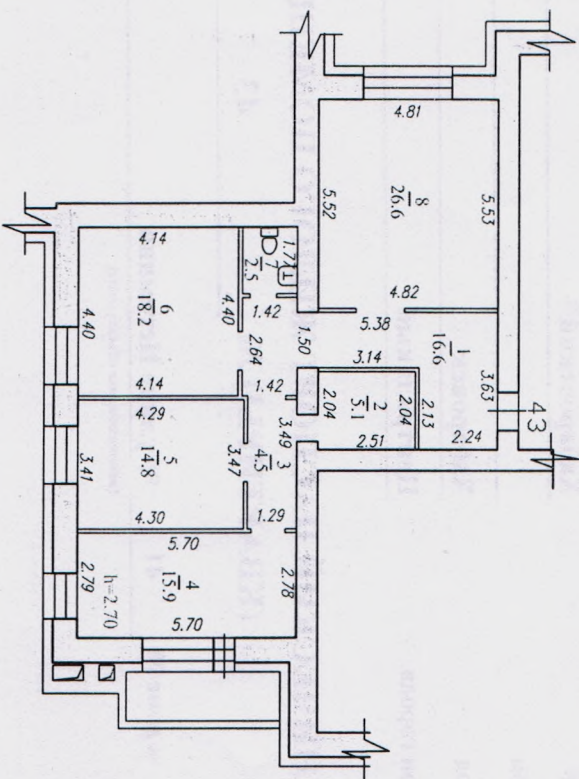
| | | | | | | |
|---------------------------------|-------|---|---|---------|----|---|
| Инвентарный номер | 31002 | | | Квартал | 18 | |
| Номер в реестре жилищного фонда | | | | | | |
| Кадастровый номер | | | | | | |
| Индекс кадастрового номера | А | Б | В | Г | Д | Е |
| Реестр кадастрового номера | | | | | | |



Паспорт составлен по состоянию на " 15 " сентября 2010 г.
(дата обследования объекта учета)

1. Сведения о принадлежности

Мащтаб 1 : 200



1. Сведения о принадлежности

| № п/п | Субъект права для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц - по Уставу | Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования | Доля (часть литера) |
|----------|---|--|---------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Копытько Николай Вячеславович | | |
| 2 | Копытько Татьяна Владимировна | | |

II. Экспликация площади квартиры

[illegible]