

ПРОЕКТ ДОГОВОРА
купи-продажи имущества

«___» _____ 2020 г.

г. Ростов-на-Дону

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЮГЭНЕРГОПРОЕКТ" (ОГРН 1066164205140, ИНН 6164256228, 344002, г. Ростов-на-Дону, пр. Соборный, д. 22/58/55), в лице конкурсного управляющего Демирова Михаила Галустовича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Ростовской области от 08.02.2017 г. по делу № А53-212/2016, протокола торгов о результатах проведения открытых торгов по лоту №4 от _____ 2020 года, проведенных в рамках осуществления процедуры конкурсного производства в отношении АО "ЮГЭНЕРГОПРОЕКТ", именуемое в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ» и _____, именуемое в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ», именуемые при совместном упоминании Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель обязуется принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее имущество: **Лот №4** Право требования к ООО «Стройтехконтакт» (ИНН [5751029820](#)) в сумме 32978479,80 рублей. Начальная стоимость имущества АО "ЮГЭНЕРГОПРОЕКТ", по **Лот №4**, составляет 934 853,91 (девятьсот тридцать четыре тысячи восемьсот пятьдесят три) рубля 91 копейку НДС не предусмотрен, продажная стоимость имущества составляет _____ рублей ____ копеек НДС не предусмотрен.

1. Имущество продается на основании Протокола торгов о результатах проведения открытых торгов по лоту №4 от _____ 2020 года, проведенных в рамках осуществления процедуры конкурсного производства в отношении АО "ЮГЭНЕРГОПРОЕКТ".

2. Отчуждаемое имущество принадлежит Продавцу на праве собственности.

3. Покупатель обязуется оплатить Продавцу стоимость имущества в течение тридцати дней с момента заключения договора путем внесения денежных средств на расчетный счет Продавца.

4. Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его АУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить АУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

5. Передача реализованного имущества АО "ЮГЭНЕРГОПРОЕКТ", Продавцом и принятие его Покупателем будет осуществлена по подписанному сторонами Передаточному акту в течение трех дней с даты поступления денежных средств за имущество на расчетный счет Продавца.

6. Все заключенные ранее сторонами договоры, относительно указанного в договоре имущества, с заключением настоящего договора теряют юридическую силу.

7. Права и обязанности сторон, а также их ответственность, не предусмотренные настоящим договором, определяются в соответствии с действующим законодательством РФ.

8. Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке, один из которых выдается Покупателю, второй – Продавцу.

9. Текст договора прочитан сторонами, содержание договора сторонам понятно, замечаний и дополнений к договору не имеется.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец: АО "ЮГЭНЕРГОПРОЕКТ"

344002, г. Ростов-на-Дону, пр. Соборный, д. 22/58/55

ИНН/КПП: 6164256228/616401001

ОГРН 1066164205140

р/с №40702810500000017972

в ПАО КБ "Центр-инвест" в г. Ростове-на-Дону

30101810100000000762

БИК 046015762

Конкурсный управляющий

АО "ЮГЭНЕРГОПРОЕКТ" _____ / М.Г. Демиров /

Покупатель:

Покупатель:

_____/_____