



АРБИТРАЖНЫЙ СУД РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

344 002 г. Ростов-на-Дону, ул. Станиславского, 10/11-13

<http://www.rostov.arbitr.ru>; e-mail: info@rostov.arbitr.ru

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

об утверждении положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника

г. Ростов-на-Дону

08 июля 2020 г.

Дело № А53-26870-174/14

Резолютивная часть определения объявлена 02 июля 2020 г.

Полный текст определения изготовлен 08 июля 2020 г.

Арбитражный суд Ростовской области в составе судьи Тютюника П.Н., при ведении протокола судебного заседания секретарем Домашевой А.А., рассмотрев в открытом судебном заседании заявление конкурсного управляющего Богатырева Сергея Геннадьевича,

об утверждении положения о порядке, срока и условиях реализации имущества должника в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) закрытого акционерного общества «Научно-производственное предприятие «Энергоресурс» (ИНН 6165064840, ОГРН 1026103741861, 344064, г. Ростов-на-Дону, пер. Радиаторный, 7В),

в отсутствие сторон,

установил: в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) закрытого акционерного общества «Научно-производственное предприятие «Энергоресурс» (ИНН 6165064840, ОГРН 1026103741861, 344064, г. Ростов-на-Дону, пер. Радиаторный, 7В) конкурсный управляющий обратился с требованием об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника.

Обособленный спор рассмотрен в порядке статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в отсутствие лиц, участвующих в деле, извещенных надлежащим образом, в том числе путем размещения судебных актов на официальном сайте в сети Интернет.

Изучив материалы обособленного спора, оценив доводы управляющего, арбитражный суд пришел к следующему.

Решением Арбитражного суда Ростовской области от 13.08.2015 закрытое акционерное общество «Научно-производственное предприятие «Энергоресурс» признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утвержден Хабибрахманов Марат Ильбрусович.

Информация о признании должника банкротом и открытии конкурсного производства опубликована в газете «Коммерсантъ» № 157 от 29.08.2015.

Определением Арбитражного суда Ростовской области от 04.07.2017 конкурсный управляющий Хабибрахманов М.И. отстранен от исполнения своих обязанностей в связи с дисквалификацией.

Определением Арбитражного суда Ростовской области от 01.08.2017 конкурсным управляющим утвержден Богатырев Сергей Геннадьевич.

В соответствии с пунктом 1.1 статьи 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 в течение одного месяца с даты окончания инвентаризации предприятия должника или оценки имущества должника (далее в настоящей статье - имущество должника) в случае, если такая оценка проводилась по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа в соответствии с настоящим Федеральным законом, конкурсный управляющий обязан представить собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения предложение о продаже имущества должника, включающее в себя сведения о составе этого имущества, о сроках его продажи, о форме торгов (аукцион или конкурс), об условиях конкурса (в случае, если продажа этого имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса), о форме представления предложений о цене этого имущества, о начальной цене его продажи, о средствах массовой информации и сайтах в сети «Интернет», где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже этого имущества, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения.

В случае если в течение двух месяцев с даты представления конкурсным управляющим собранию кредиторов или в комитет кредиторов предложения о продаже имущества должника собранием кредиторов или комитетом кредиторов не утверждено такое предложение, включающее в себя сведения о составе этого имущества, о сроках его продажи, о форме торгов, об условиях конкурса (в случае, если продажа этого имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса), о форме представления предложений о цене этого имущества, о начальной цене его продажи, о средствах массовой информации и сайтах в сети "Интернет", где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже этого имущества, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения, конкурсный управляющий вправе обратиться в арбитражный суд с ходатайством об утверждении порядка, сроков и условий продажи этого имущества.

По смыслу пунктов 1 и 2 статьи 139 Закона о банкротстве арбитражный суд может вмешаться в процесс определения порядка реализации имущества должника не только в случае отсутствия утверждения такого порядка в течение двух месяцев, но и в случае наличия неразрешимых противоречий при рассмотрении вопроса об изменении такого порядка.

С учетом изложенного, принимая во внимание, что основной целью конкурсного производства является реализация имущества должника, вырученные денежные средства от которой направляются на погашение требований кредиторов, а также ограниченные сроки конкурсного производства, конкурсный управляющий должника обоснованно обратился в суд с настоящим заявлением.

В представленном заявлении управляющий просит утвердить следующий порядок и условия продажи имущества:

На торги в соответствии с Положением выставляется следующее имущество включенное в Лот №1: Права требования (дебиторская задолженность) ЗАО НПП «Энергоресурс» к АО СК "Подмосковье" (ОГРН 1035007205210, ИНН/КПП 5036011870 / 503601001, 142100, Московская область, город Подольск, Комсомольская улица, дом 1, помещение 1, офис 309) в лице конкурсного управляющего ГК «АСВ» (ИНН 7708514824, 109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) в размере 58 709 208,03 рублей.

Право требования подтверждено Определением Арбитражного суда Московской области по делу № А53-34846/2018 от 03.02.2020г. Начальная цена Лота №1 - 58 709 208,03 руб.

Продажа Имущества Должника в ходе процедуры, приводится в электронной форме, путем проведения аукциона открытого по составу участников и форме представления предложений о цене (п.п. 1.3.1, 1.3.2 настоящего Положения), и путем проведения торгов посредством публичного предложения (п.п. 1.3.3. п. 6 настоящего Положения), осуществляется в следующей последовательности: Проведение первых открытых торгов в форме аукциона; Проведение повторных открытых торгов в форме аукциона со снижением начальной цены на 10% (в случае признания первых торгов несостоявшимися); Проведение торгов посредством публичного предложения.

Порядок проведения торгов по продаже Имущества посредством публичного предложения установлен в соответствии с пунктом 4 статьи 139 Закона о банкротстве. Каждый последующий этап проводится, если Имущество Должника не реализуется по результатам предыдущего этапа.

Судом установлено, что предложенный управляющим порядок продажи имущества должника не противоречит положениям Закона о банкротстве.

Разногласий по порядку реализации имущества должника не представлено, следовательно, порядок реализации имущества следует утвердить в редакции управляющего.

Руководствуясь статьей 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 49, 159, 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

Утвердить Положение о порядке, сроках, условиях реализации имущества закрытого акционерного общества «Научно-производственное предприятие «Энергоресурс» в редакции, предложенной конкурсным управляющим.

Установить начальную цену продажи имущества закрытого акционерного общества «Научно-производственное предприятие «Энергоресурс» необремененного залогом в размере 58 709 208,03 руб.

Определение может быть обжаловано в Пятнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение десяти дней со дня его вынесения, через арбитражный суд, принявший определение.

Судья

П.Н. Тютюник