



**ИЗМЕНЕНИЯ
В Положение
о порядке, сроках и условиях продажи имущества
Алиева Чингиза Наги оглы,
обеспечивающего требование конкурсного кредитора ПАО КБ «Восточный»**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Изменения в Положение о порядке и условиях проведения торгов по реализации имущества, принадлежащего Алиеву Чингизу Наги оглы, находящегося в залоге у ПАО КБ «Восточный» (далее по тексту – Изменения) определяют условия дальнейшей реализации имущества и определения победителя торгов по продаже имущества Алиева Чингиза Наги оглы, находящегося в залоге у ПАО КБ «Восточный» посредством публичного предложения с учетом того, что торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием участников.

1.2. Настоящие Изменения являются неотъемлемой частью Положения о порядке и условиях проведения торгов по реализации имущества, принадлежащего Алиеву Чингизу Наги оглы, находящегося в залоге у ПАО КБ «Восточный». Основанием для внесения изменений является признание торгов несостоявшимися.

2. ИЗМЕНЕНИЯ

2.1. Дополнить Положение пунктами следующего содержания:

«37. В случае не реализации имущества на публичных торгах проводятся повторные торги посредством публичного предложения.

38. Начальная цена продажи имущества должника на повторных торгах в форме публичного предложения устанавливается в размере цены отсечения – цены, на которой окончились повторные торги, а именно:

Номер лота	Наименование	Начальная цена, руб.
1	квартира общей площадью 58,8 кв.м., расположенная по адресу: г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 89, корп. Б, кв. 82. Кадастровый номер: 79:01:0200031:1239	1 267 200,00
2	материальный склад общей площадью 600 кв. м., расположенный по адресу: г. Биробиджан, ул. Карьерная, 2Б. Кадастровый номер 79:01:0601002:83	1 403 136,00

39. Величина снижения начальной цены продажи (шаг понижения) для повторных торгов в форме публичного предложения составляет 10 % от начальной цены лота. Период снижения начальной цены для повторных торгов в форме публичного предложения составляет каждые 7 (семь) рабочих дней с даты приема заявок, указанной в публикации объявления о проведении торгов, до достижения минимальной цены предложения.

40. Минимальная цена предложения составляет:

Номер лота	Наименование	Минимальная цена, руб.
1	квартира общей площадью 58,8 кв.м., расположенная по адресу: г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 89, корп. Б, кв. 82. Кадастровый номер: 79:01:0200031:1239	1 013 760,00
2	материальный склад общей площадью 600 кв. м., расположенный по адресу: г. Биробиджан, ул. Карьерная, 2Б. Кадастровый номер 79:01:0601002:83	701 568,00

41. В случае признания несостоявшимися повторных торгов в форме публичного предложения конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества, вправе оставить предмет залога за собой в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

42. По результатам проведения публичного предложения, полученные денежные средства от продажи распределяются в установленном п. 5 ст. 213.27 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002г. порядке.

43. Не удовлетворенные за счет стоимости предмета залога требования кредитора по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, удовлетворяются в составе требований кредиторов третьей очереди.