



Арбитражный суд Челябинской области ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Челябинск

09 апреля 2021 г.

Дело №А76-43821/2018

Резолютивная часть определения объявлена 07 апреля 2021 г.

Определение в полном объеме изготовлено 09 апреля 2021 г.

Судья Арбитражного суда Челябинской области Хаванцев А.А. при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Семейкиной К.В., рассмотрев заявление финансового управляющего должника-Матвеева Владимира Ивановича, Римаренко Константина Сергеевича, об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества гражданина, предъявленного в рамках дела о банкротстве Матвеева Владимира Ивановича (10.07.1949 г.р., СНИЛС 026-804-481 50, ИНН 742201345099, адрес регистрации: Челябинская область, г. Озерск, б-р Гайдара, д.17, кв.65), при участии в судебном заседании: лица, участвующие в деле, в судебное заседание не явились, извещены надлежащим образом.

УСТАНОВИЛ:

определением Арбитражного суда Челябинской области от 12.03.2019 возбуждено производство по делу о банкротстве Матвеева Владимира Ивановича

Определением Арбитражного суда Челябинской области от 27.11.2019 в отношении Матвеева Владимира Ивановича введена процедура, применяемая в деле о банкротстве – реструктуризация долгов гражданина, финансовым управляющим утвержден Римаренко Константин Сергеевич, член Ассоциации «Дальневосточная Межрегиональная Саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих».

Решением Арбитражного суда Челябинской области от 19.06.2020 (резоллютивная часть от 17.06.2020) Матвеев Владимир Иванович признан несостоятельным (банкротом), введена процедура банкротства – реализация имущества гражданина, финансовым управляющим должника утвержден Римаренко Константин Сергеевич, номер в реестре арбитражных управляющих 14595, член Ассоциации «Дальневосточная Межрегиональная Саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих», адрес саморегулируемой организации: 680020, г. Хабаровск, пер. Доступный, д. 13, офис 6, тел./факс 8(4212)325-596, 8-909-825-41-00; адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему: 681008, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Лазо, д. 79, кв. 105, тел. 8-914-172-60-66.

Сведения об открытии в отношении должника процедуры реализации имущества гражданина и утверждении финансового управляющего опубликованы в газете «Коммерсантъ» №112 от 27.06.2020

19.12.2020 (вх.№472 от 12.01.2021) финансовый управляющий Римаренко Константин Сергеевич направил в Арбитражный суд Челябинской области

заявление об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника.

Определением Арбитражного суда Челябинской области от 19.01.2021 заявление финансового управляющего назначено к рассмотрению в судебном заседании 07.04.2021.

Лица, участвующие в деле в судебное заседание не явились, о месте и времени судебного заседания извещены с соблюдением требований ст.ст.121-123 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее - АПК РФ).

Исследовав и оценив в соответствии со ст. ст.71, 162 АПК РФ представленные по делу письменные доказательства, арбитражный суд считает, что заявление подлежит удовлетворению.

Согласно статьи 32 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве), части 1 статьи 223 АПК РФ, дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным АПК РФ с особенностями, установленными Законом о банкротстве.

В силу п. 1 ст. 60 Закона о банкротстве арбитражные суды рассматривают заявления и ходатайства арбитражного управляющего, в том числе о разногласиях, возникших между ним и кредиторами, а в случаях, предусмотренных названным Законом, между ним и должником, жалобы кредиторов о нарушении их прав и законных интересов.

Согласно п. 3 ст. 139 Закона о банкротстве после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже.

Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном п. 3 - 19 ст. 110 и п. 3 ст. 111 названного закона, с учетом особенностей, установленных ст. 139 Закона о банкротстве. Оценка имущества должника осуществляется в порядке, установленном ст. 130 Закона о банкротстве. Денежные средства, вырученные от продажи имущества должника, включаются в состав имущества должника.

В соответствии с п. 1 ст. 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

Финансовым управляющим установлено, что у Матвеева В.И. в собственности имеется следующее имущество:

- нежилое здание общей площадью 256,3 кв.м, по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Красноармейская, д. 10.

- гараж № 4673, общей площадью 19,6 кв.м, по адресу: Челябинская область, г. Озерск, в районе магазина по ул. Советской, 25-а, ПГСК № 20;

- автомобиль «Ford Fusion», идентификационный номер ТС (VIN) ЦА0ГЧЧПФОГ5П59856, регистрационный знак Х 063 ТЕ 74, 2005 г.в.;

- станок лентоплиточный Ergonomic 320.250 DG (производство Bomag, Чехия);
- станок радиально сверлильный;
- станок токарно-винторезный 16K20;
- станок токарно-винторезный 1K62,;
- станок токарно-винторезный 16K62Д РМЦ;
- станок широкоуниверсальный фрезерный 6P82 Ш;
- аппарат сварочный Telwin MASTERMIG 400;
- выпрямитель сварочный ВД-306 УЗ.

Финансовым управляющим установлено, что в Озерском городском суде Челябинской области на рассмотрении находится дело №2-48/2020 (предыдущий №2-1736/2019) по исковому заявлению Матвеевой Елены Ивановны к Матвееву Владимиру Ивановичу о разделе общего имущества супругов.

В Озерский городской суд Челябинской области финансовым управляющим направлены возражения от 18.12.2019 № 9 и дополнения к ним от 23.12.2019 № 10 на исковое заявление Матвеевой Е.И., в которых просил в удовлетворении заявленных требований отказать в полном объеме.

В Озерский городской суд Челябинской области финансовым управляющим направлено встречное исковое заявление от 21.01.2020 № 16 о производстве раздела общего имущества супругов Матвеева Владимира Ивановича и Матвеевой Елены Ивановны в виде выдела $\frac{1}{2}$ доли в нежилом помещении, площадью 43,2 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Озерск, на территории гаражного массива в районе УМР по ул. Дзержинского, 65, ГСК № 99, гараж № 11829, кадастровый номер: 74:41:0101053:1558 (уточнено на 74:41:0102015:698), за каждым из супругов.

Решением Озерского городского суда Челябинской области от 21.05.2020 иск Матвеевой Елены Ивановны к Матвееву Владимиру Ивановичу о разделе совместно нажитого имущества, встречный иск финансового управляющего Римаренко Константина Сергеевича к Матвеевой Елене Ивановне, Матвееву Владимиру Ивановичу о разделе совместно нажитого имущества - удовлетворен частично (л.д. 7-12).

Апелляционным определением судебной коллегии по гражданским делам Челябинского областного суда от 29.09.2020 решение Озерского городского суда Челябинской области от 21.05.2020 в части передачи Матвееву Владимиру Ивановичу шести станков, сварочного аппарата и сварочного выпрямителя, взыскания с Матвеева Владимира Ивановича в пользу Матвеевой Елены Ивановны денежной компенсации доли в совместно нажитом имуществе 226 376 руб. 03 коп., отказа в удовлетворении требований о разделе нежилого здания общей площадью 256,3 кв.м, по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Красноармейская, 10 и автомобиля марки «Ford Fusion» регистрационный знак Х 063 ТЕ 74, 2005 года выпуска, отменено.

В указанной части принято новое решение. Передать при разделе в собственность Матвеева Владимира Ивановича автомобиль марки «Ford Fusion» VIN WF0UXXGAJU5G59856, регистрационный знак Х 063 ТЕ 74, 2005 года выпуска, стоимостью 212 000 руб. в общую долевую собственность Матвеева Владимира Ивановича и Матвеевой Елены Ивановны (по 1/2 доле в праве каждому): нежилое здание-склад технической оснастки СМУ-5, общей площадью 256,3 кв.м по адресу: Челябинская область, г. Озерск,

ул. Красноармейская, 10, кадастровый номер: 74:41:0102019:48, станок лентоплиточный Ergonomic 320.250 DG (производство Bomag, Чехия), стоимостью 143 100 руб., станок радиально сверлильный, стоимостью 56 610 руб., станок токарно-винторезный 16K20, стоимостью 120 700 руб., станок токарно-винторезный 1K62, стоимостью 78 400 руб., станок токарно-винторезный 16K62Д РМЦ, стоимостью 131 600 руб., станок широкоуниверсальный фрезерный 6P82 III, стоимостью 145 400 руб., аппарат сварочный Telwin MASTERMIG 400, стоимостью 36 800 руб., выпрямитель сварочный ВД-306 УЗ, стоимостью 11 864 руб.

Взыскать с Матвеевой Елены Ивановны в пользу Матвеева, Владимира Ивановича денежную компенсацию при разделе имущества 29 860 руб. 98 коп. (л.д. 13-19).

Финансовым управляющим проведена оценка вышеуказанного имущества, что подтверждается заключением по оценке рыночной стоимости имущества, принадлежащего Матвееву В.И. от 20.11.2020 №43 (л.д. 5-6).

Согласно Заключению по оценке рыночной стоимости имущества, принадлежащего должнику, стоимость реализуемого имущества составляет:

- гараж № 4673, общей площадью 19,6 кв.м, по адресу: Челябинская область, г. Озерск, в районе магазина по ул. Советской, 25-а, ПГСК № 20-241 000 руб.;

- автомобиль «Ford Fusion», идентификационный номер ТС (VIN) ЦА0ГЧЧПФОГ5П59856, регистрационный знак Х 063 ТЕ 74, 2005 г.в.-212 000 руб. (л.д. 6).

По результатам оценки имущества должника финансовым управляющим подготовлено Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества ИП Матвеева В.И. (л.д. 20-22).

Принимая во внимание цели процедуры реализации имущества гражданина и фактические обстоятельства дела, необходимость обеспечения баланса интересов всех лиц, участвующих в деле о банкротстве, а также учитывая недопустимость затягивания процедуры банкротства и увеличения судебных расходов на ее проведение, суд считает возможным утвердить Положение о порядке, сроках и об условиях продажи имущества должника в редакции финансового управляющего.

Данная редакция, по мнению суда, позволит избежать затягивания процедуры банкротства и увеличения судебных расходов на ее проведение.

Указанное Положение не противоречат положениям ст. 213.26 Закона о банкротстве.

Руководствуясь ст.ст. 60, 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002, ст.ст. 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса РФ, арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

Утвердить Положение о порядке, сроках и об условиях продажи имущества Матвеева Владимира Ивановича, в редакции финансового управляющего «Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества Матвеева Владимира Ивановича».

Установить начальную цену имущества Матвеева Владимира Ивановича в следующем размере:

Лот № 1 – гараж № 4673, общей площадью 19,6 кв.м., по адресу: Челябинская область, г. Озерск, в районе магазина по ул. Советской, 25-а, ПГСК №20, кадастровый номер 74:41:0101009:313, в размере 241 000 руб. 00 коп.

Лот №2 – автомобиль «Ford Fusion», 2005 г.в., VIN: WF0UXXGAJU5G59856, государственный номерной знак X063TE74 – в размере 212 000 руб. 00 коп.

Определение может быть обжаловано, не позднее, чем через четырнадцать дней со дня его изготовления в полном объеме, в апелляционную инстанцию – в Восемнадцатый арбитражный апелляционный суд путем подачи жалобы через Арбитражный суд Челябинской области.

Судья

А.А. Хаванцев

Информацию о времени, месте и результатах рассмотрения дела в апелляционной инстанции можно получить на Интернет-сайте <http://www.18aas.arbitr.ru>.