

Исх. № 1 от 02 марта 2021 г.	<p style="text-align: center;">Арбитражный суд Хабаровского края Адрес: 680030, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ленина д. 37</p> <p style="text-align: center;">Заявитель: Финансовый управляющий Поршнёва Алексея Александровича Кружеленков Андрей Викторович Адрес: 680017, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 26, офис 16</p> <p style="text-align: center;">Должник: Поршнёв Алексей Александрович дата рождения: 08.03.1989, место рождения: гор. Оха Сахалинской области, СНИЛС 170-363-493 57, ИНН 272390133649, регистрация по месту жительства: 680045, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д. 193, кв. 123</p> <p style="text-align: right;">Дело № А73-14479/2020 Судья: Савон А. Ф.</p>
-------------------------------------	---

Ходатайство

об уточнении положения о порядке продажи имущества Должника

Решением Арбитражного суда Хабаровского края от 09.10.2020 г. (резолютивная часть объявлена 06.10.2020) по делу № А73-14479/2020 Поршнёв Алексей Александрович (дата рождения: 08.03.1989, место рождения: гор. Оха Сахалинской области, СНИЛС 170-363-493 57, ИНН 272390133649, регистрация по месту жительства: 680045, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д. 193, кв. 123) (далее по тексту - должник) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим имуществом Поршнёва Алексея Александровича утвердить Баженову Дарью Александровну (ИНН 280602721581, адрес для направления корреспонденции: 675002, Амурская область, г. Благовещенск, ул.Лазо, д.60, а/я 22), члена Ассоциации «Дальневосточная межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих».

Определением Арбитражного суда Хабаровского края от 02.02.2021 г. суд определил освободить Баженову Дарью Александровну от исполнения обязанностей финансового управляющего Поршнёва Алексея Александровича. Финансовым управляющим утвержден Кружеленков Андрей Викторович (ИНН 272325510671, СНИЛС 075-785-700 12) - член Ассоциации "ДМСО" (ОГРН 1032700295099, ИНН 2721099166, адрес: 680020, г. Хабаровск, пер. Доступный, 13, 6).

В адрес финансового управляющего поступили все имеющиеся документы у Баженовой Дарьи Александровны.

«05» ноября 2020 г. в Арбитражный суд поступило заявление Баженовой Дарьи Александровны об утверждении порядка продажи имущества Должника.

Определением Арбитражного суда Хабаровского края от 03.12.2020 г. суд утвердил настоящее положение.

Изучив представленные документы, а именно утверждённое положение о реализации имущества Должника - нежилое помещение – парковочное место площадь. 13.1 кв. м., кадастровый номер 27:27:0050837/246, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Фурманова, д. 6А, помещение I (1-21), парковочное место 30, финансовый управляющий пришел к выводу о необходимости внесения изменений в следующие пункты положения о порядке продажи имущества Поршнёва Алексея Александровича:

п/п	В редакции Баженовой Дарьи Александровны	В редакции Кружеленкова Андрея Викторовича
1	п. 1.2. Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке ООО «Фабрикант» (https://www.fabrikant.ru/) (далее – оператор электронной площадки)	п. 1.2. Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке «uTender», размещенной на сайте http://www.utender.ru/ в сети Интернет
2	п. 3.2. Информационное сообщение о проведении торгов подлежит опубликованию в официальном издании газеты «Коммерсантъ»,	П. 3.2. Информационное сообщение о проведении торгов подлежит опубликованию в сети «Интернет» на сайте Единого Федерального Реестра сведений о

	а также в сети «Интернет» на сайте Единого Федерального Реестра сведений о банкротстве (далее – ЕФРСБ) - https://bankrot.fedresurs.ru).	банкротстве (далее – ЕФРСБ) - https://bankrot.fedresurs.ru).
3	п. 8.3 В течении пяти календарных дней со дня подписания и направления протокола об определении участников торгов оператору электронной площадки организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет каждому заявителю, чья заявка зарегистрирована в журнале заявок на участие в торгах и не отозвана до окончания срока предоставления заявок на участие в торгах, электронное сообщение о признании заявителя участником торгов или об отказе в признании его участником торгов с указанием причин отказа с приложением копии протокола об определении участников торгов. Протокол об определении участников торгов подлежит размещению оператором электронной площадки на электронной площадке. Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальностью сведений об участниках торгов до размещения на электронной площадке протокола об определении участников торгов.	п. 8.3 Протокол об определении участников торгов подлежит размещению оператором электронной площадки на электронной площадке. Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальностью сведений об участниках торгов до размещения на электронной площадке протокола об определении участников торгов.
4	п. 11.7. Интервалы снижения цены имущества, размеры задатков на соответствующем периоде проведения торгов указаны ниже: (Далее представлена таблица)	п. 11.7. исключить в полном объеме.
5	п. 11.7.1 отсутствует в редакции Баженовой Дарьи Александровны	п. 11.7.1 Цена отсечения имущества не может быть менее 20 % от стоимости, указанной в п. 1.3.

На основании п. 8 ст. 213.9 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее по тексту – Закон о банкротстве) финансовый управляющий обязан принимать меры по выявлению имущества должника и обеспечению сохранности этого имущества и дальнейшей реализации.

На основании вышеизложенного, прошу суд утвердить настоящие изменения, внесенные финансовым управляющим в положение о порядке продажи имущества Должника, утверждённого 03.012.2020 г. по ходатайству Баженовой Дарьи Александровны с начальной ценой продажи 284 000,00 рублей.

Приложение:

- Положение о порядке продажи имущества Должника в редакции Баженовой Дарьи Александровны;
- Доказательства направления заявления о внесении изменений лицам, участвующим в деле в том числе Должнику.

Финансовый управляющий
Поршнёва Алексея Александровича



А. В. Кружеленков