ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.03.2021 г., поступившего на рассмотрение 05.03.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1 :** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
05.03.2021 № 99/2021/379190792			
Кадастровый номер:		**77:05:0001020:3006**	

Номер кадастрового квартала:	77:05:0001020
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г. Москва, Варшавское шоссе, д. 1, стр. 1-2
Площадь:	35.3
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Подвал № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	3867757.46

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1 :** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
05.03.2021 № 99/2021/379190792			
Кадастровый номер:		**77:05:0001020:3006**	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:05:0001020:1123
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1 :** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
05.03.2021 № 99/2021/379190792			
Кадастровый номер:		**77:05:0001020:3006**	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	Малахов Александр Андреевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2 :** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
05.03.2021 № 99/2021/379190792			
Кадастровый номер:		**77:05:0001020:3006**	

1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1.	Данилочкина Юлия Валерьевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1.	Собственность, № 77-77-05/025/2013-757 от 29.05.2013
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	3.1.1.	вид:		Арест, Разрешить наложение ареста на срок до 10.08.2018 в виде запрета совершать какие-либо сделки вплоть до отчуждения имущества: г.Москва, шоссе Варшавское, д.1, строен.1-2, кад.№ 77:05:0001020:3006, Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 35, 3 кв.м
		дата государственной регистрации:		31.07.2018
		номер государственной регистрации:		77:05:0001020:3006-77/007/2018-3
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

		основание государственной регистрации:	Постановление о наложении ареста на имущество по уголовному делу № 11701360001017338 от 12.07.2018, выдавший орган: Октябрьский районный суд г. Самары, судья Лобанова Ю.В
	3.1.2.	вид:	Арест, Запретить Управлению Росреестра по Москве совершать регистрационные действия в отношении объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: г.Москва, шоссе Варшавское, д.1, строен.1-2, кад.№ 77:05:0001020:3006, Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 35, 3 кв.м.
		дата государственной регистрации:	11.09.2018
		номер государственной регистрации:	77:05:0001020:3006-77/005/2018-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		основание государственной регистрации:	Определение суда от 31.08.2018 №А55-30011/2017, выдавший орган: Арбитражный суд Самарской области
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.