

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 03.03.2021 г., поступившего на рассмотрение 05.03.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>05.03.2021 № 99/2021/379282342</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:08:0070328:359</b>	

Номер кадастрового квартала:	50:08:0070328
Дата присвоения кадастрового номера:	19.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, Истринский район, Бужаровское сельское поселение, д. Лечищево, д. 40
Площадь:	1237 +/- 24кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1601593.38
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:08:0000000:159149
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:08:0070328:259, 50:08:0070328:238, 50:08:0070328:252, 50:08:0070328:257, 50:08:0070328:237, 50:08:0070328:261, 50:08:0070328:253, 50:08:0070328:244, 50:08:0070328:254, 50:08:0070328:269, 50:08:0070328:229, 50:08:0070328:271, 50:08:0070328:246, 50:08:0070328:264, 50:08:0070328:263, 50:08:0070328:250, 50:08:0070328:265, 50:08:0070328:255, 50:08:0070328:232, 50:08:0070328:236, 50:08:0070328:233, 50:08:0070328:267, 50:08:0070328:241, 50:08:0070328:228, 50:08:0070328:248, 50:08:0070328:266, 50:08:0070328:247, 50:08:0070328:249, 50:08:0070328:231, 50:08:0070328:251, 50:08:0070328:245, 50:08:0070328:268, 50:08:0070328:243, 50:08:0070328:256, 50:08:0070328:262, 50:08:0070328:270, 50:08:0070328:235, 50:08:0070328:240, 50:08:0070328:239, 50:08:0070328:258, 50:08:0070328:242, 50:08:0070328:234, 50:08:0070328:230, 50:08:0070328:260
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>05.03.2021 № 99/2021/379282342</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:08:0070328:359</b>	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Под дачное строительство
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
-----------------------------	--	-----------

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>05.03.2021 № 99/2021/379282342</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:08:0070328:359</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Малахов Александр Андреевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>05.03.2021 № 99/2021/379282342</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:08:0070328:359</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Данилочкина Юлия Валерьевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50-50/008-50/008/008/2015-754/2 от 11.02.2015
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:	Арест	
	дата государственной регистрации:	04.07.2018	
	номер государственной регистрации:	50:08:0070328:359-50/001/2018-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:	Постановление о наложении ареста на имущество от 19.06.2018 (уголовное дело № 11701360001017338), выдавший орган: Октябрьский районный суд г. Самары	
	вид:	Арест	
	дата государственной регистрации:	01.08.2018	
	номер государственной регистрации:	50:08:0070328:359-50/001/2018-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:	Постановление о наложении ареста на имущество (уголовное дело № 11701360001017338) ГСУ ГУ МВД России по Самарской области от 12.07.2018	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

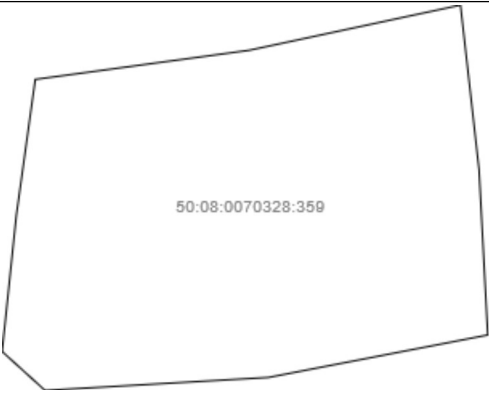
<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>05.03.2021 № 99/2021/379282342</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:08:0070328:359</b>	
3.1.3.	вид:	Арест	
	дата государственной регистрации:	10.09.2018	
	номер государственной регистрации:	50:08:0070328:359-50/001/2018-5	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:	Определение Арбитражного суда Самарской области по делу № А55-30011/2017 №б/н от 31.08.2018	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> :	Всего разделов:
<b>05.03.2021 № 99/2021/379282342</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:08:0070328:359</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют		Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> :	Всего разделов:
<b>05.03.2021 № 99/2021/379282342</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:08:0070328:359</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-50, зона 1				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	502406.82	1333609.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	502419.22	1333610.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	502431.56	1333612.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	502434.21	1333631.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	502438.32	1333651.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	502423.35	1333652.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	502408.32	1333653.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	502404.46	1333633.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	502403.28	1333613.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.