**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

г. Пенза **«___» _____ 202__ г.**

Организатор торгов **финансовый управляющий имуществом Кривоблоцкого Александра Александровича Агнеева Елена Константиновна, действующая на основании Решения Арбитражного суда Пензенской области от 24.05.2021 по делу № А49-8053/2020**, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и

_____
_____,
именуем____ в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Претендент перечисляет задаток в размере _____ руб. (10% от начальной цены лота) за участие в открытых торгах в форме аукциона по продаже следующего имущества Кривоблоцкого А.А. лот № _____:

_____
_____
(наименование лота)

по следующим реквизитам: Агнеева Елена Константиновна ИНН 583501184782,
Банк Получателя – АО «Россельхозбанк»
ИНН 7725114488
ОГРН 1027700342890
БИК 045655718
Кор. счет 30101810600000000718
Р/с 40817810715000030225

**2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Претендент перечисляет Организатору торгов сумму, указанную в п. 1.1. настоящего договора, до даты подачи заявки. Задаток должен поступить на счет Организатора торгов на дату подачи заявки.
2.2. Организатор торгов обязуется:
2.2.1. Засчитать задаток в счет оплаты за вышеуказанное имущество, если он признан победителем торгов.
2.2.2. Возвратить задаток Претенденту, если он не признан победителем торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
2.2.3. Оставить задаток в распоряжении Продавца, если Претендент откажется подписать протокол о результатах торгов либо заключить договор купли–продажи в случае признания его победителем торгов.

**3. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

3.1. Изменение условий договора, его расторжение и прекращение возможны только по соглашению сторон.
3.2. Настоящий договор составлен в трёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**4. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ**: Финансовый управляющий имуществом Кривоблоцкого Александра Александровича Агнеева Елена Константиновна
ИНН 7725114488
ОГРН 1027700342890
БИК 045655718
Кор. счет 30101810600000000718
Р/с 40817810715000030225
Почтовый адрес: 440023, г. Пенза, ул. Стрельбищенская, 60

**ПРЕТЕНДЕНТ:** _____
_____
_____

Подписи сторон

| | |
|---|---|
| **Организатор торгов** | **Претендент:** |
| _____**Е.К. Агнеева** | _____ |