

Утвержден
Собрание кредиторов от 19 апреля 2022 г.

Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества (прав требования)
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТСМ"
Сокращенное наименование должника: ООО "ТСМ"
ИНН: 2724195527

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Общие положения.....	3
2. Сокращения и Термины.....	4
3. Подготовка к торгам.....	5
4. Условия участия в торгах	7
5. Проведение Первых торгов. Порядок заключения договора с Победителем и расчетов с Участниками торгов	9
6. Проведение Повторных торгов	11
7. Проведение торгов посредством публичного предложения.....	12

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру организации продажи отдельными лотами права требования к:

№ лота	Право требования к	Сумма	Основание возникновения
Лот №1	ООО «Дальстрой Интернешнл»	176 879 926,11	<p>Договор подряда №3 от 09.01.2018 задолженность в размере 39 581 918,00 руб.;</p> <p>Договор субподряда а 39 от 14.09.2017г. задолженность в размере 2 162 838,77 руб.</p> <p>Договор субподряда б/н от 30.11.17 задолженность в размере 2 074 312,80 рублей;</p> <p>Договор субподряда подряда 32 от 03.05.2017г. задолженность в размере 6 457 484,16 рублей;</p> <p>Договор субподряда б/н от 01.02.2018 задолженность в размере 12 149 350,23 рублей;</p> <p>Договор субподряда б/н от 01.02.2018 г. задолженность в размере 1 853 401,00 рублей;</p> <p>Договор субподряда б/н от 01.02.2018г. задолженность в размере 3 009 226,00 рублей;</p> <p>Договор субподряда б/н от 01.03.2018г. задолженность в размере 929 960,00 рублей;</p> <p>Договор субподряда б/н от 01.03.2018г. задолженность в размере 1 518 127,00 рублей;</p> <p>Договор субподряда б/н от 01.03.2018г. задолженность в размере 3 177 673,00 рублей;</p> <p>Договор субподряда б/н от 09.01.2018г. задолженность в размере 3 003 512,00 рублей;</p> <p>Договор субподряда от 09.01.2018г. задолженность в размере 59 201 371,59 рублей;</p> <p>Договор поставки б/н от 01.07.2017г. задолженность в размере 6 830 000,00 рублей;</p> <p>Договор субподряда б/н от 01.08.2018г. задолженность в размере 51 008,00 рублей;</p> <p>Договор субподряда б/н от 02.07.2018г. задолженность в размере 7 051 589,00 рублей;</p> <p>Договор субподряда б/н от 02.07.2018 задолженность в размере 7 375 400,00 рублей;</p> <p>Договор субподряда б/н от 02.07.2018 г. задолженность в размере 6 715 200,00 рублей;</p> <p>Договор субподряда б/н от 02.07.2018г. задолженность в размере 7 800 700,00 рублей;</p> <p>Договор субподряда б/н от 02.07.2018г. задолженность в размере 46 317,00 рублей;</p> <p>Договор субподряда от 02.07.2018 г. задолженность в размере 5 890 537,56 рублей;</p>

Лот № 2	ООО «Ремстрой НТВ»	11 885 374,13	договор уступки права требования от 30.09.2018 задолженность в размере 9 136 782,85 руб., договор подряда от 01.10.2018 задолженность в размере 108 516,28 руб., договор подряда от 01.10.2018 задолженность в размере 2 640 075 руб.
Лот № 3	ООО «Гермес»	5 602 013,63	Договору поставки от 01.10.2018 в размере 1 073 138,84 руб., по договору поставки от 31.05.2017 № 63 в размере 4 528 878,79 руб.

принадлежащего Должнику, в отношении которого решением Арбитражного суда Хабаровского края по делу А73-20840/2018 от «11» июля 2019г. введена процедура конкурсного производства.

Имущество реализуется отдельными лотами.

Порядок также устанавливает правила определения Победителя на торгах и условия заключения договора посредством публичного предложения, а также иные возникающие при реализации Имущества вопросы.

2. Сокращения и Термины

- 2.1. Должник – ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТСМ" Адрес должника: КРАЙ ХАБАРОВСКИЙ, ГОРОД ХАБАРОВСК, УЛИЦА КРАСНОДАРСКАЯ ДОМ 33В ЛИТЕР А.
- 2.2. ЕФРСБ - Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.
- 2.3. Официальное издание - Газета "Коммерсантъ", определена в качестве официального издания, публикующего сведения о несостоятельности (банкротстве);
- 2.4. Заявитель - юридическое или физическое лицо, направившее заявку на участие в торгах.
- 2.5. Закон - Федеральный закон от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».
- 2.6. Конкурсные кредиторы - конкурсные кредиторы, требования которых включены в реестр требований кредиторов Должника, но не обеспеченные залогом Имущества.
- 2.7. Оператор электронной площадки - лицо, государственная регистрация которого осуществлена в установленном порядке на территории РФ, являющееся членом саморегулируемой организации операторов электронных площадок и проводящее торги в электронной форме в соответствии с Законом.
- 2.8. Торги проводятся на электронной площадке «uTender» (адрес электронной площадки в сети интернет: <http://www.utender.ru>). Оператором электронной площадки для целей проведения торгов выступает электронная торговая площадка Общество с ограниченной ответственностью «ЮТендер», (далее – Оператор Торгов) аккредитованная при Ассоциации «Дальневосточная межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» в соответствии с требованием п. 1 ст. 20.3 Закона о банкротстве.
- 2.9. Организатор торгов - Конкурсный управляющий.
- 2.10. Порядок - Настоящий Порядок и условия проведения торгов по реализации права требования.
- 2.11. Победитель на торгах - Участник торгов, признанный Победителем на торгах. Победитель на торгах становится покупателем по договору купли-продажи Имущества на торгах.
- 2.12. Претендент - лицо, направившее заявку на участие в торгах посредством публичного предложения.
- 2.13. Приказ Минэкономразвития - Приказ Минэкономразвития России от 23.07.2015г. № 495 «Об утверждении порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве».
- 2.14. Публичное предложение - содержащее все существенные условия договора уступки прав требования предложение, из которого усматривается воля лица, делающего предложение (продавца), заключить договор на указанных в предложении условиях с любым, кто отзовется, и при условии, что заявка соответствует предложению. В информационном сообщении о Публичном предложении определяются сроки и условия приема заявок.
- 2.15. Участник торгов - юридическое и физическое лицо, зарегистрированное, в соответствии с действующим законодательством, на электронной площадке Оператора и допущенное к участию в торгах.

3. Подготовка к торгам

3.1. Имущество Должника реализуется организатором торгов - конкурсным управляющим в порядке определенном ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

3.2. Состав Имущества (право требования):к

№п/п	Право требования к	Начальная цена продажи Имущества на первых торгах составляет
Лот № 1	ООО «Дальстрой Интернешнл»	176 879 926,11
Лот № 2	ООО «Ремстрой НТВ»	11 885 374,13
Лот № 3	ООО «Гермес»	5 602 013,63

3.3. Организатор торгов не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента утверждения Порядка обязан опубликовать сообщение о проведении первых торгов.

3.4. Продажа Имущества Должника осуществляется в электронной форме в строгой очередности и последовательности:

3.4.1. Проведение Первых торгов;

3.4.2. Проведение Повторных торгов со снижением начальной цены на 10% (десять процентов);

3.4.3. Проведение торгов посредством публичного предложения.

3.5. Продажа осуществляется в соответствии с Приказом Минэкономразвития и в порядке, установленном пунктами 4, 5, 8 - 19 статьи 110, пунктом 3 статьи 111.

3.6. Порядок проведения торгов по продаже Имущества посредством публичного предложения в соответствии с п. 7 настоящего Порядка установлен в соответствии с пунктом 4 статьи 139 Закона.

3.7. Организатором торгов выступает конкурсный управляющий Должника – Кручинина Екатерина Васильевна.

3.8. Первые и Повторные Торги (разделы 5, 6 настоящего Порядка) проводятся в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене.

3.9. К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, зарегистрированные в соответствии с действующим законодательством на электронной площадке Оператора и признанные участниками торгов.

3.10. Особенности участия в торгах иностранных юридических лиц и граждан определяются действующим законодательством.

3.11. Участник торгов действует лично или через представителя по доверенности.

3.12. Время и дата проведения торгов определяются Организатором торгов.

3.13. Организатор торгов в соответствии с настоящим Порядком:

3.15.1. Организует подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении открытых торгов в электронной форме по продаже Имущества Должника в ЕФРСБ, официальном издании;

3.15.2. Подготавливает договор о задатке и проект договора уступки прав требования;

3.15.3. Заключает договор о проведении открытых торгов с Оператором электронной площадки;

3.15.4. Предоставляет Оператору электронной площадки документы и сведения, установленные Приказом Минэкономразвития, необходимые для регистрации и предоставления заявки для регистрации и проведения электронных торгов;

3.15.5. Подписывает протокол об определении участников торгов и направляет в день его подписания Оператору электронной площадки;

3.15.6. Утверждает протокол о результатах проведения торгов;

3.15.7. Заключает с Победителем торгов договор купли-продажи;

3.14. Информационное сообщение о проведении торгов должно быть опубликовано в не менее чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения торгов.

3.15. С момента начала приема заявок Организатор торгов предоставляет каждому заинтересованному лицу возможность предварительного ознакомления с составом Имущества и условиями продажи, а также с иной имеющейся у него информацией о выставленном на продажу Имуществе.

3.16. Для участия в торгах Заявитель должен внести задаток в размере 10 (десяти) процентов от начальной цены продажи Имущества (соответствующего лота) на счет, определенный Организатором торгов и указанный в сообщении о торгах, проводимых на

электронной площадке. Задаток должен быть внесен Заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счет, указанный в информационном сообщении о проведении торгов, до даты окончания приема заявок на участие в торгах.

3.17. Задаток, внесенный Победителем торгов, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества (соответствующего лота).

3.18. При отказе в допуске Заявителя к участию в торгах задаток возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола об определении Участников торгов.

3.19. В случае отказа или уклонения Победителя торгов от подписания договора уступки прав требования в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и Организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену Имущества Должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов.

3.20. Шаг аукциона устанавливается в размере 5 (пяти) процентов от начальной цены продажи Имущества.

4. Условия участия в торгах

4.1. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие Оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, в срок не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

4.2. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов, и подписана электронной подписью заявителя.

4.3. Заявка на участие в торгах должна содержать:

4.3.1. Обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов (в случае наличия таких требований);

4.3.2. Фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;

4.3.3. Сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к Должнику, кредитору, Финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя Финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Конкурсный управляющий.

4.4. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление Оператору электронной площадки, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

4.5. Для участия в открытых торгах Заявитель представляет Оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.

4.6. В случае представления одним заявителем двух и более заявок на участие в торгах при условии, что представленные заявки не были им отозваны, при проведении торгов ни одна не рассматривается.

4.7. В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах Оператор электронной площадки автоматически регистрирует представленную заявку в журнале заявок на участие в торгах с присвоением порядкового номера.

4.8. Не позднее тридцати минут с момента окончания представления заявок на участие в торгах Оператор электронной площадки автоматически направляет Организатору торгов все зарегистрированные заявки, представленные и не отозванные до истечения установленного срока окончания представления заявок.

4.9. Решение Организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается в течение трех дней, результаты оформляются протоколом об определении участников торгов и в день его подписания направляются Оператору электронной площадки, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью.

4.10. Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах.

4.11. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

4.11.1. Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям;

4.11.2. Представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны.

4.11.3. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

4.11.4. Указанный перечень оснований для отказа в регистрации заявки является исчерпывающим.

4.12. В течение пяти календарных дней со дня подписания и направления протокола об определении участников торгов Оператору электронной площадки Организатор торгов

посредством программно-аппаратных средств сайта направляет каждому Заявителю, чья заявка зарегистрирована в журнале заявок на участие в торгах и не отозвана до окончания срока представления заявок на участие в торгах, электронное сообщение о признании заявителя участником торгов или об отказе в признании его участником торгов с указанием причин отказа с приложением копии протокола об определении участников торгов

4.13. Оператор электронной площадки обязан разместить протокол об определении участников торгов на электронной площадке, в соответствии с Приказом Минэкономразвития.

4.14. Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.

5. Проведение Первых торгов. Порядок заключения договора с Победителем и расчетов с Участниками торгов

5.1. В открытых торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.

5.2. При проведении открытых торгов устанавливается время приема предложений участников торгов о цене Имущества Должника, составляющее один час от времени начала представления предложений о цене Имущества Должника до истечения времени представления предложений о цене Имущества Должника, но не более тридцати минут после представления последнего предложения о цене Имущества Должника. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене Имущества Должника не было представлено, открытые торги автоматически, при помощи программно-аппаратных средств электронной площадки, завершаются.

5.3. Организатор торгов рассматривает предложения участников торгов о цене Имущества Должника и определяет Победителя открытых торгов. В случае если была предложена цена Имущества Должника, равная цене Имущества Должника, предложенной другим (другими) участником (участниками) торгов, представленным признается предложение о цене Имущества Должника, поступившее ранее других предложений.

5.4. В ходе проведения торгов информация о торгах подлежит размещению на электронной площадке и в ЕФРСБ, официальном издании.

5.5. По результатам проведения открытых торгов Оператор электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки не позднее тридцати минут после окончания открытых торгов составляет проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися и направляет в форме электронного сообщения Организатору торгов для утверждения.

5.6. Организатор торгов в течение одного часа с момента получения соответствующего проекта протокола или решения, подписывает его квалифицированной электронной подписью и направляет его Оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке в соответствии с Приказом Минэкономразвития.

5.7. Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке указанных протокола или решения организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет такие протокол или решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.

5.8. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене Имущества Должника не ниже установленной начальной цены Имущества Должника, договор купли-продажи заключается Организатором с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене Имущества Должника.

5.9. В случае отказа или уклонения Победителя торгов от подписания договора уступки прав требования в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и Организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену Имущества Должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов.

Д о г о в о р у с т у п к и п р а в т р е б о в а н и я п о
р е з у л т а т а м о т к р ы т ы х т о р г о в з а к л ю ч а е т с я
к о н к у р с н ы м у п р а в л я ю щ и м с п о б е д и т е л е м т о р г о в .

В т е ч е н и е 5 (п я т и) к а л е н д а р н ы х д н е й с д а т ы
у т в е р ж д е н и я п р о т о к о л а о р е з у л т а т а х
п р о в е д е н и я т о р г о в к о н к у р с н ы й у п р а в л я ю щ и й
н а п р а в л я е т п о б е д и т е л ю т о р г о в п р е д л о ж е н и е
з а к л ю ч и т ь д о г о в о р у с т у п к и п р а в т р е б о в а н и я с
п р и л о ж е н и е м п р о е к т а д а н н о г о д о г о в о р а в
с о о т в е т с т в и и с п р е д с т а в л е н н ы м п о б е д и т е л е м

торгов предложением о цене имущества.

Договор уступки прав требования должен быть заключен в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора.

Если к участию в торгах был допущен только один участник и его предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор уступки прав требования заключается с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества.

Обязательными условиями договора уступки прав требования (цессии) являются:

- сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества;
 - цена продажи имущества;
 - порядок и срок передачи имущества покупателю;
 - сведения о наличии или об отсутствии обременений в отношении имущества, в том числе публичного сервитута;
 - иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия;
 - продавец (цедент) не несет ответственности перед покупателем (цессионарием) за недействительность какого-либо из переданных ему прав (требований) и/или их части, вызванного прекращением обязательств, из которых возникло такое требование (часть требований), путем исполнения, если общий размер таких прекращенных обязательств (прав (требований)) не превысит 5 (пять)% от общего размера всех уступаемых прав (требований).
- Договор должен содержать условие о передаче имущества покупателю только после полной оплаты покупателем цены.

5.10. Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня заключения договора уступки прав требования направляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения сведения о заключении договора уступки прав требования имущества или предприятия должника (дата заключения договора с победителем торгов или сведения об отказе или уклонении победителя торгов от заключения договора, дата заключения договора с иным участником торгов и цена, по которой имущество или предприятие приобретено покупателем).

5.11. При продаже Имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи Имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания этого договора.

5.12. Передача Имущества Конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.13. Если торги признаны несостоявшимися, Организатор торгов в течение двух дней после утверждения протокола о признании торгов несостоявшимися принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены.

6. Проведение Повторных торгов

6.1. В случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора уступки прав требования с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора уступки прав требования Имущества по результатам торгов проводятся повторные торги в порядке, установленном Приказом Минэкономразвития, с учетом положений пункта 8 статьи 110 Закона.

6.2. Повторные торги проводятся в порядке, установленном для Первых торгов, но при этом начальная цена продажи Имущества на Повторных торгах устанавливается на 10% (десять процентов) ниже начальной цены продажи Имущества на Первых торгах.

7. Проведение торгов посредством публичного предложения

- 7.1. Конкурсный управляющий в случае если Имущество не реализовано на повторных торгах, реализует Имущество Должника посредством публичного предложения. Сообщение о реализации Имущества посредством публичного предложения.
- 7.2. Реализация Имущества Должника посредством публичного предложения проводится с учетом особенностей для данного вида торгов.
- 7.3. Начальная цена продажи Имущества устанавливается равной начальной цене на Повторных торгах, которая устанавливается на 10% (десять процентов) ниже начальной цены продажи Имущества на Первых торгах.
- 7.4. Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения, - каждые 7 (семь) дней с момента размещения сообщения о торгах на электронной площадке.
- 7.5. Величина снижения начальной цены (шаг снижения) за каждый период – 5 % от начальной цены публичного предложения, с округлением до рублей..
- 7.6. При продаже Имущества Должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 Закона, указываются величина снижения начальной цены продажи Имущества Должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.
- 7.7. Публичное предложение должно содержать условие поэтапного снижения стоимости Имущества в пределах отдельных сроков (периодов). Начало и окончание срока определены календарным днем.
- 7.8. Договор считается заключенным на указанных в Публичном предложении условиях, если заявка получена Организатором торгов в пределах указанных в нем сроков и на определенных в нем условиях, которые в течение действия срока Публичного предложения изменению не подлежат.
- 7.9. Публичное предложение о продаже Имущества может быть акцептовано физическими и юридическими лицами (резиденты и нерезиденты РФ) путем направления заявок на участие в торгах, на условиях, содержащихся в Публичном предложении, при условии одновременной уплаты в установленный срок задатка (в размере 10% от суммы предложения) на счет, указанный в сообщении.
- 7.10. Если заявка поступила за пределами срока с указанием минимальной для истекшего срока цены, такая заявка считается ненадлежащей.
- 7.11. Если заявка поступила в пределах срока, но цена не соответствует минимальной для этого периода цене, такая заявка также считается ненадлежащей.
- 7.12. Заявка на участие в торгах посредством публичного предложения должна соответствовать требованиям, указанным в информационном сообщении о проведении торгов, и содержать:
- 7.12.1. Обязательство Претендента полностью и безоговорочно принять условия Публичного предложения, указанные в сообщении о проведении открытых торгов (в случае наличия таких требований);
- 7.12.2. Фирменное наименование (наименование) Претендента, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;
- 7.12.3. Сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Претендента по отношению к Должнику, Залоговому кредитору, Финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Претендента Финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которых является Конкурсный управляющий.
- 7.13. Заявка направляется Оператору электронной площадки и должна содержать сведения, указанные для нее в сообщении о Публичном предложении:
- 7.13.1. Наименование, организационно-правовую форму, ИНН и ОГРН, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) Претендента;
- 7.13.2. Фамилию, имя, отчество, паспортные данные, ИНН и ОГРНИП, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя) Претендента;
- 7.13.3. Фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) Претендента;
- 7.13.4. Номер контактного телефона, адрес электронной почты Претендента.
- 7.14. В случае представления одним Претендентом двух и более заявок при условии, что

представленные заявки не были им отозваны, при проведении торгов ни одна не рассматривается.

7.15. Оператор электронной площадки направляет Организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки.

7.16. Решение об отказе в допуске Претендента к участию в торгах принимается в случае, если:

7.16.1. Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям или не является полной и безоговорочной;

7.16.2. Представленные Претендентом документы не соответствуют установленным требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

7.16.3. К моменту окончания срока рассмотрения заявка была отозвана Претендентом или если извещение об отзыве поступила ранее заявки или одновременно с ней;

7.16.4. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

7.17. Указанный перечень оснований для отказа в регистрации заявок является исчерпывающим.

7.18. В случае если несколько Претендентов, участников торгов по продаже Имущества Должника, посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Имущества Должника (но не ниже начальной цены продажи Имущества Должника), право приобретения Имущества Должника принадлежит Претенденту, предложившему максимальную цену за это Имущество.

В случае если несколько участников торгов по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Имущества Должника (но не ниже начальной цены продажи Имущества Должника), право приобретения Имущества принадлежит Претенденту, который первым представил заявку на участие в торгах по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения.

7.19. Со дня определения Победителя торгов посредством Публичного предложения прием заявок прекращается.

Конкурсный управляющий

/ Кручинина Екатерина Васильевна /