

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о порядке, сроках и условиях продажи**  
**имущества акционерного общества «АЛЕВ» (ИНН 7302000183)**  
**в редакции конкурсного управляющего Фролова А.Ю. от 17.06.2022**

**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**1.1.** Настоящее положение (далее – Положение) устанавливает правила проведения открытых торгов (далее – Торги) по продаже имущества АО «АЛЕВ» (далее – Должник), не являющееся предметом залога.

**1.2.** В целях экономии денежных средств конкурсной массы, учитывая, что балансовая стоимость выставляемого на торги имущества составляет менее 100 (ста) тысяч рублей, сообщение о Торгах не подлежит опубликованию в официальном издании «Коммерсантъ». Сообщение о Торгах подлежит опубликованию в ЕФРСБ и на ЭТП.

**2. ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ**

**2.1.** Предметом продажи является следующее принадлежащее Должнику имущество:

- Лот № 1 - Автомобиль ВИС 23472-0000010, г/н K649AA73, 2003г.в., VIN: X6D23472030000658. Начальная цена продажи лота: 50 000,00 рублей, НДС нет.
- Лот № 2 - Автомобиль ВАЗ-21154, LADA SAMARA, г/н E268BB73, 2007г.в., VIN: ХТА21154074376882. Начальная цена продажи лота: 100 000,00 рублей, НДС нет.
- Лот № 3 - Автофургон-рефрижератор ГАЗ-3302, г/н B950HP73 2013г.в., VIN: Z783009A1D0012460. Начальная цена продажи лота: 600 000,00 рублей, НДС нет.

**2.2.** Имущество продается посредством проведения торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложения о цене имущества. Торги являются открытыми по составу участников и проводятся в электронной форме.

**2.3.** Организатором торгов является конкурсный управляющий должника Фролов Андрей Юрьевич (ИНН 366219803454, СНИЛС 123-832-391 44), член Ассоциации «МСРО АУ» (ИНН 772872894201), адрес для почтовых отправлений: 394030, г.Воронеж, а/я 16; телефон: 84732069306, адрес электронной почты: ay\_frolov@mail.ru (далее – Организатор торгов). Вознаграждение Организатора торгов составляет 0 (ноль) рублей.

**2.4.** Торги проводятся на аккредитованной при Ассоциации «Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих» электронной площадке общества с ограниченной ответственностью «Ютендер» (ОГРН 1076164008359, ИНН 6164265896, юридический: 344008, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 5, электронный адрес: <http://www.utender.ru/>).

**2.5.** Сообщение о проведении Торгов включается в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, с учетом того, что срок предоставления заявок на участие в Торгах должен составлять не менее чем 25 рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении Торгов.

**3. ПРОДАЖА ИМУЩЕСТВА НА ПЕРВЫХ, ПОВТОРНЫХ ТОРГАХ,  
ТОРГАХ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

**3.1.** Продажа имущества на первых и повторных Торгах осуществляется с учетом следующих условий:

**3.1.1.** Начальная продажная цена Имущества на первых Торгах указана в пункте 2.1. Положения. Начальная продажная цена Имущества на повторных Торгах устанавливается на 10% (десять процентов) ниже начальной продажной цены Имущества, установленной на первых Торгах.

**3.1.2** Размер задатка для участия в торгах составляет 10 % (десять процентов) начальной продажной цены Имущества на соответствующих Торгах. Задаток вносится заявителем на

специальный счет Должника: р/с 40702810002940012902 в АО "АЛЬФА-БАНК", Кор.счет: 30101810200000000593 БИК: 044525593, который указывается Организатором торгов в Сообщении о проведении торгов (далее – Сообщение). Заявитель вправе направить задаток на счет, указанный в настоящем пункте, без предоставления подписанного договора о задатке. В этом случае поступление от заявителя задатка на счет, указанный в настоящем пункте, считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. В платежном документе на оплату задатка должны быть указаны номер лота и полное наименование Должника. Датой поступления задатка является дата поступления денежных средств на счет, указанный в настоящем пункте.

**3.1.3.** «Шаг аукциона» (величина повышения начальной продажной цены Имущества) устанавливается в размере 5 % (пять процентов) начальной продажной цены.

**3.2.** Начальная цена продажи Имущества посредством публичного предложения устанавливается равной цене продажи Имущества на повторных торгах. Величина снижения – 5 (пять) % от начальной цены продажи Имущества посредством публичного предложения. Срок (период), по истечении которого последовательно снижается начальная цена, составляет 5 (пять) календарных дней. Размер задатка – 10% от стоимости лота в соответствующем периоде.

Торги посредством публичного предложения проводятся по достижении периода, в котором цена продажи составит 50 (пятидесяти) процентов от начальной цены продажи посредством публичного предложения (цена отсечения).

При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счет, указанный в сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

**3.3.** К участию в Торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в Торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ст. ст. 110, 139 Закона о банкротстве и Положению, при условии своевременного перечисления ими задатка. Заявка на участие в торгах составляется на русском языке и должна содержать следующие сведения: а) для заявителя – юридического лица: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес, номер контактного телефона, адрес электронной почты; б) для заявителя – физического лица: фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона, адрес электронной почты; в) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

**3.4.** Определение победителя Торгов, заключение договора купли-продажи Имущества, удержание задатка в конкурсную массу Должника осуществляются в предусмотренном Законом о банкротстве порядке. Оплата в соответствии с договором купли-продажи Имущества должна быть осуществлена покупателем в срок, не превышающий 30 (тридцать) дней со дня подписания договора.

Оплата производится на основной счет Должника по следующим реквизитам: Получатель: АО «АЛЕВ», юр. адрес: 446800, Самарская область, Кошкинский район, село Кошки, 4-й квартал, дом 12 (ОГРН 1027300540145, ИНН 7302000183, КПП 638101001, р/с 40702810102940010820 в АО "АЛЬФА-БАНК", Кор.счет: 30101810200000000593 БИК: 044525593.

**3.5.** В случае признания Торгов посредством публичного предложения несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с их единственным участником или уклонения победителя Торгов от заключения договора купли-продажи, следующие Торги посредством публичного предложения начинаются с того же Интервала, в котором победитель Торгов уклонился от заключения договора купли-продажи или Торги были признаны несостоявшимися и единственный участник уклонился от заключения договора.

#### **4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**4.1.** В случае возникновения в ходе конкурсного производства обстоятельств, в связи с которыми требуется изменение порядка, сроков и (или) условий продажи Имущества, конкурсный управляющий обязан представить собранию кредиторов для утверждения соответствующие предложения относительно таких изменений.

**4.2.** Во всем, что не предусмотрено Положением, применяется действующее законодательство.

**Конкурсный управляющий  
АО «АЛЕВ»**

**/Фролов А.Ю.**