

**Отчёт**  
**об оценке рыночной стоимости автомобиля**  
**Mercedes-Benz E200 2013 г.в.**

Параметры	Комментарии
Должник	Гезалян Нельсон Александрович
Кредитный договор	№ 63/ПК/17/603 от 16.10.2017
Предмет залога	Автомобиль легковой: Mercedes-Benz E200 Год выпуска: 2013 Идентификационный номер VIN: WDD21204B1A763562 Цвет: Белый Рабочий объем двигателя: 1796 см <sup>3</sup> Мощность двигателя: 184 л.с. Паспорт транспортного средства (ПТС): Серия 23 ОС № 925119, выдан МРЭО №13 ГИБДД ГУ МВД России по КК (г. Кореновск ) 12.09.2017
Правовые основания	Копия ПТС
Оценка ликвидности	Высокая ликвидность
Рекомендуемый дисконт	Согласно Регламента
Страхование	Нет данных
Основные риски по залому	- стандартные для данного вида обеспечения.

Оценка проведена на основании следующих документов и материалов, предоставленных инициатором заявки:

1. Паспорт транспортного средства (ПТС): Серия 23 ОС № 925119, выдан МРЭО №13 ГИБДД ГУ МВД России по КК (г. Кореновск ) 12.09.2017;
2. Фотографии ТС.

Техническое состояние имущества определено по результатам проведенного осмотра и характеризуется как удовлетворительное.

Оценка рыночной стоимости имущества проведена сравнительным подходом, на основании публикуемой информации о продаже сопоставимого имущества.

При расчете стоимости в цены предложений объектов-аналогов были внесены следующие корректировки, учитывающие различие между аналогами и оцениваемым имуществом:

- Торг – корректировка в размере «-10%» для всех объектов-аналогов;
- Техническое состояние – корректировка в размере «-10%» для всех объектов-аналогов;

**В результате проведенного стоимостного анализа рыночная стоимость легкового автомобиля Mercedes-Benz E200 2013 года выпуска по состоянию на 06.12.2022 г. составила 945 000 рублей.**

**Исполнитель:**

**Ведущий специалист отдела по работе с залогами  
Департамента по работе с проблемными активами**

**Е.В. Белов**





# Приложение №1

## Таблица по объектам аналогам для автотранспорта:

Параметры	Объект	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Марка, модель	Mercedes-Benz E200	Mercedes-Benz E200	Mercedes-Benz E200	Mercedes-Benz E200
Год изготовления ТС	2013	2013	2013	2013
Тип двигателя	Бензиновый	Бензиновый	Бензиновый	Бензиновый
Объем двигателя, куб. см	1796	1796	1796	1796
Тип коробки передач	Автомат	Автомат	Автомат	Автомат
Привод	Задний	Задний	Задний	Задний
Расположение руля	Левый	Левый	Левый	Левый
Пробег, км	357 526	226 000	200 000	210 000
Техническое состояние	н/д	Хорошее	Хорошее	Хорошее
Регион	Краснодар	Йошкар-Ола	Красноярск	Калуга
Цена предложения		1 195 000,00	1 300 000,00	1 400 000,00
Дата предложения		01.09.2022	29.11.2022	13.07.2022
Источник информации		<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/e-klasse/1116678034-5e21136d/">https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/e-klasse/1116678034-5e21136d/</a>	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/e-klasse/1117489998-e7521dd5/">https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/e-klasse/1117489998-e7521dd5/</a>	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/e-klasse/1116216233-a66a9e31/">https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/e-klasse/1116216233-a66a9e31/</a>
Корректировка на торг, %		-10%	-10%	-10%
Скорректированная стоимость, руб		1 075 500,00	1 170 000,00	1 260 000,00
Корректировка на год изготовления ТС, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		1 075 500,00	1 170 000,00	1 260 000,00
Корректировка на пробег, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		1 075 500,00	1 170 000,00	1 260 000,00
Корректировка на техническое (визуальное) состояние, %		-10%	-10%	-10%
Скорректированная стоимость, руб		967 950,00	1 053 000,00	1 134 000,00
Корректировка на регион, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		967 950,00	1 053 000,00	1 134 000,00
Корректировка на объем двигателя, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		967 950,00	1 053 000,00	1 134 000,00
Рыночная стоимость, руб		1051650,00		

## Объявления о продаже объектов-аналогов

[Купить Mercedes-Benz E-Класс](#) ×
 [Купить б/у Mercedes-Benz E-Кл.](#) ×
 [Купить б/у Mercedes-Benz E-Кл.](#) ×
 [Купить б/у Mercedes-Benz E-Кл.](#) ×
 [Проверить автомобиль](#) ×
 [Новая вкладка](#) ×

Продажа автомобилей > С пробегом > Mercedes-Benz > E-Класс > W (W212, S212, C207) > Седан > 200 7G-Tronic 18 AT (184 л.с.) в Moscar-Online

1 сентября 526 (5 сентября) № 116678034

Частное лицо  
Йошкар-Ола

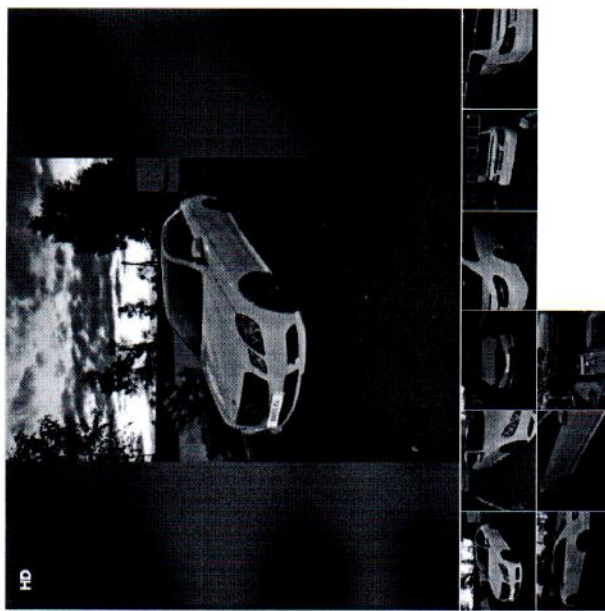
Начать сделку Написать

Показать телефон +7 ... ..



Качественное объявление  
много информации

Год выпуска	2013
Пробег	226 000 км
Кузов	Седан
Цвет	Белый
Двигатель	1.8 л / 184 л.с. / Бензин
Комплектация	E 200 CGI BlueEFF...



EN  17:05 06.12.2022



29 ноября 23 (1 сегодня) № 1117489998

☐ Визбранное
 ☒
☐
☐

faik.akberov  
KpACHOPOCK

4.7/5  
Рейтинг модели на Авто.ру

Качественное объявление  
Много информации

Год выпуска	2013
Пробег	200 000 км
Кузов	Седан
Цвет	чёрный
Двигатель	1,8 л / 184 лс. / Бензин

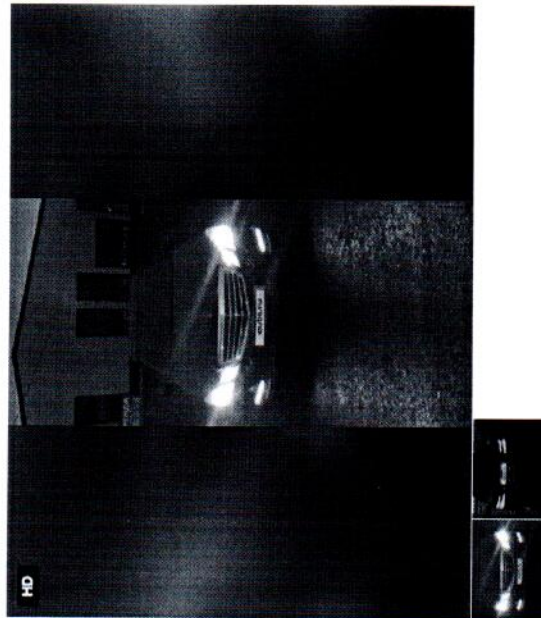
Комплектация	E 200 CGI BlueEFFI...
Напог	5 336 ₽ / год 
Коробка	Автоматическая
Привод	Задний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	3 или более
ПТС	Оригинал
Таможня	Расплачен

Характеристики модели в каталоге

Купить в кредит

Показать телефон  
+7 000 000 00 00

Написать Начать сделку



13 июля 427 (4 сегодня) № 116216233






1 400 000 руб. >

Смотреть статистику цен

Купи́ть в кредит

Показать телефон

Начать сделку

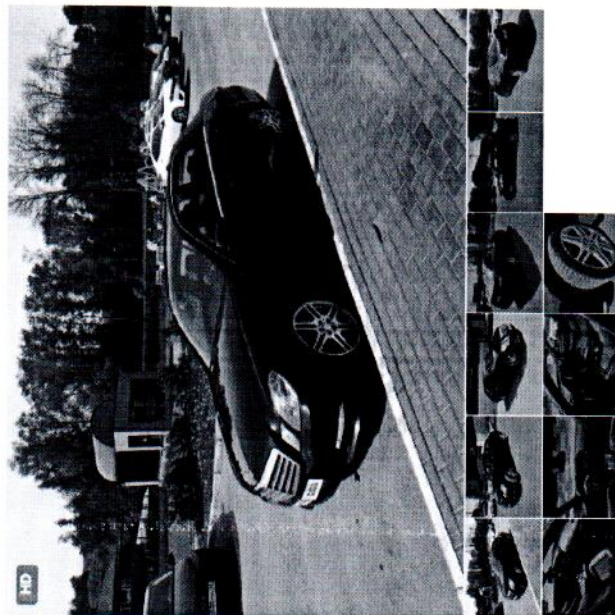
3687243  
Калуга, ул. Маршала Жукова, 23А,

4.7/5  
Рейтинг модели на Автору

Качественное объявление  
Много информации

2013	210 000 км	Седан	Черный	1.8 л / 184 л.с. / Бензин	9 200 € / год	Автоматическая	Задний	Левый	Не требует ремонта	3 или более	Дубликат	Растаможен
Год выпуска	Пробег	Кузов	Цвет	Двигатель	Набор	Коробка	Привод	Руль	Состояние	Владельцы	ТС	Таможня

Характеристики модели в каталоге

[illegible]

У вас  
тысячи  
звонков

Регистр. БЗД. Звонки. 11