

**ДОГОВОР**  
**купли-продажи ценных бумаг № \_\_**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 года

Общество с ограниченной ответственностью «ЭКОСОЮЗ» ИНН 5190133397, 183038, Мурманская область, г. Мурманск, улица Подгорная, д. 86, офис 411) в лице конкурсного управляющего Губерского Вадима Николаевича (ИНН 772405789567, СНИЛС 165-215-039 43) действующего на основании решения Арбитражного суда Мурманской области от 16.11.2022 по делу №А42-2300/21 именуемое в дальнейшем «Продавец» с одной стороны, и

в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны,

совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили договор купли-продажи ценных бумаг № \_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 года, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. В соответствии с Протоколом о результатах открытых торгов в электронной форме по лоту № \_\_ от \_\_.\_\_.2023, размещённым на электронной площадке «uTender» в сети Интернет по адресу <http://www.utender.ru>, Продавец продаёт, а Покупатель покупает принадлежащее Продавцу на праве собственности следующее имущество (далее по тексту – «**Ценные бумаги**»):

Полное фирменное наименование и реквизиты эмитента Ценных бумаг (далее – «Эмитент»):	Акционерное общество «ЭКОСОЮЗ» ОГРН: 1235100002257 ИНН: 5190095180 КПП: 519001001 юридический адрес: 183038, МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г МУРМАНСК, УЛ ПОДГОРНАЯ, Д. 86, ОФИС 411
Вид, категория (тип) Ценных бумаг:	Акции обыкновенные
Государственный регистрационный номер выпуска Ценных бумаг:	1-01-04541-G
Общее количество размещённых акций Эмитента, составляющих уставный капитал Эмитента:	17 174 000,00 (Семнадцать миллионов сто семьдесят четыре тысячи) штук
Номинальная стоимость одной Ценной бумаги:	1 (один) рубль
Количество Ценных бумаг, продаваемых по Договору, и их соотношение к размеру уставного капитала Эмитента в процентах:	17 174 000,00 (Семнадцать миллионов сто семьдесят четыре тысячи) штук, что составляет 100 % (сто) процентов уставного капитала Эмитента
Полное фирменное наименование и адрес местонахождения реестродержателя, осуществляющего ведение реестра владельцев Ценных бумаг:	Акционерное общество «Новый регистратор» 107996, г. Москва, ул. Буженинова, д. 30, стр. 1, эт/пом/комн 2/VI/32

- 1.2. Продавец подтверждает, что Ценные бумаги принадлежат ему на праве собственности, полностью оплачены и на момент заключения Договора не проданы, не подарены, свободны от долгов, не подлежат удержанию, в споре и под запретом (арестом) не состоят и свободны от любых прав третьих лиц и иных обременений, не перечисленных в Договоре.

## 2. ЦЕНА ДОГОВОРА

- 2.1. Общая стоимость Ценных бумаг составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.
- 2.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, оплаченный Покупателем согласно платёжному поручению № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, засчитывается в счёт частичной оплаты по Договору.
- 2.3. За вычетом суммы задатка Покупатель обязан уплатить Продавцу \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рубль \_\_ копейку, по следующим реквизитам:

## 3. ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ

- 3.1. Покупатель обязуется оплатить стоимость Ценных бумаг, указанную в п. 2.3 Договора, в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами Договора.
- 3.2. Все расчёты по Договору производятся в безналичном порядке путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Продавца по реквизитам, указанным в п. 2.3. Договора.
- 3.3. В случае неисполнения Покупателем обязательства по оплате стоимости Имущества в срок, предусмотренный п. 3.1 Договора, Договор считается автоматически расторгнутым без дополнительного согласования. В таком случае задаток, указанный в п. 2.2 Договора, не возвращается Покупателю.

## 4. ПОРЯДОК И СРОК ПЕРЕДАЧИ ЦЕННЫХ БУМАГ

- 4.1. Продавец обязан осуществить передачу Покупателю Ценных бумаг и оформить переход права собственности на Ценные бумаги от Продавца к Покупателю путём направления в течение 5 (пяти) рабочих дней после поступления полной оплаты, согласно разделу 3 Договора, поручений на списание Ценных бумаг со счетов депо Продавца, на счёт депо Покупателя, в следующем порядке:
- со счёта депо Продавца в депозитарии Продавец передаёт Покупателю Ценные бумаги в количестве 17 174 000,00 (Семнадцать миллионов сто семьдесят четыре тысячи) штук.
- 4.2. Покупатель в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты по Договору обязан представить в депозитарий Покупателя, все необходимые документы для зачисления Ценных бумаг на счёт депо Покупателя.
- 4.3. Обязательство Продавца по передаче Ценных бумаг в собственность Покупателя считается исполненным с момента внесения приходной записи по счёту депо Покупателя.
- 4.4. Оплата расходов, связанных со списанием/зачислением Ценных бумаг по счетам депо, осуществляется самостоятельно каждой Стороной, в соответствии с порядком, принятым депозитарием, осуществляющим ведение счетов депо каждой из Сторон.

- 4.5. Право собственности на Ценные бумаги возникает у Покупателя с момента внесения соответствующей приходной записи по счёту депо Покупателя.
- 4.6. Стороны также вправе согласовать любой иной соответствующий действующему законодательству Российской Федерации порядок передачи Ценных бумаг.

## **5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

- 5.1. Продавец обязан передать Покупателю в собственность Ценные бумаги, являющиеся предметом Договора.
- 5.2. Покупатель обязан:
  - 5.2.1. Оплатить приобретаемые Ценные бумаги в полном объёме в соответствии с п.п. 2.1. – 2.3. Договора путём безналичного перечисления на расчётные счета Продавца по реквизитам, указанным в п. 2.3. Договора.
  - 5.2.2. Принять Ценные бумаги на условиях, предусмотренных Договором.

## **6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

- 6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

## **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

- 7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 7.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, а именно – стихийного бедствия: пожара, наводнения и т.п.), военных действий любого характера, забастовок, затрагивающих работу Продавца и/или Покупателя, принятия государственными органами решений, препятствующих выполнению обязательств по настоящему Договору. Сторона, лишённая возможности исполнить обязательства в связи с возникновением обстоятельств непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме.

## **8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

- 8.1. Все спорные вопросы, возникающие в процессе исполнения Договора, Стороны попытаются разрешить путём переговоров.
- 8.2. При невозможности разрешения спора путём переговоров спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы.

## **9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 9.1. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
- 9.2. Все дополнения и изменения к настоящему Договору должны быть составлены письменно и подписаны обеими Сторонами.
- 9.3. Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

## 10. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**Продавец:**

ООО «ЭКОСОЮЗ»  
183038, Мурманская область, г. Мурманск, улица  
Подгорная, д. 86, офис 411,  
ИНН 5190133397

Конкурсный управляющий  
ООО «ЭКОСОЮЗ»

От Продавца

\_\_\_\_\_ /В.Н. Губерский /

**Покупатель:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

От Покупателя

\_\_\_\_\_ /