

ПРОЕКТ ДОГОВОРА О ЗАДАТКЕ №-

г. Ростов-на-Дону

«__»_____ 20__ г.

Финансовый управляющий **Чачанидзе Сергея Гурамовича** (03.02.1980 года рождения, уроженки: хут. Болдыревка Род – Несветайского р-на Ростовской обл., СНИЛС 064-526-509-63, ИНН 615109061130, место жительства: Ростовская область, город Новошахтинск, улица Римского – Корсакова, дом 9Б), организатор торгов, Пашенко Юрия Николаевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Ростовской области от 15.03.2022г. по делу № А53-2942-6/2022, с одной стороны, и

именуем _____ в дальнейшем «Заявитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о задатке (далее - «Договор») о нижеследующем:

1. Подписанием настоящего Договора Заявитель подтверждает свое желание участвовать в открытых торгах, проводимых в электронной форме на электронной площадке «uTender» в сети Интернет по адресу <http://www.utender.ru>, (далее - «Торги») по продаже имущества по лоту №__, принадлежащего **Чачанидзе Сергея Гурамовича** (03.02.1980 года рождения, уроженки: хут. Болдыревка Род – Несветайского р-на Ростовской обл., СНИЛС 064-526-509-63, ИНН 615109061130, место жительства: Ростовская область, город Новошахтинск, улица Римского – Корсакова, дом 9Б), на условиях, указанных в информационном сообщении о проведении Торгов, опубликованном на сайте ЕФРСБ в сети Интернет по адресу и <http://www.bankrot.fedresurs.ru>

Заявитель перечисляет задаток в размере

_____ (_____)
рублей __ копеек по лоту №__ по следующим реквизитам: Чачанидзе Сергей Гурамович ИНН 615109061130 в Юго-Западный банк ПАО Сбербанк, к/с 30101810600000000602 в Отделении Ростов-на-Дону, БИК 046015602, ИНН банка 7707083893, счет получателя:40817810252221721005).

2. (доказательством поступления задатка является выписка с указанного в настоящем договоре счета организатора торгов).

3. В случае признания Заявителя победителем Торгов задаток ему не возвращается и засчитывается в счет исполнения обязательства победителя Торгов при заключении договора уступки права требования по лоту №__.

4. Организатор торгов обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах проведения торгов (далее - «Протокол»), вернуть Заявителю уплаченную ранее сумму задатка на банковский счет, указанный в Договоре, в случаях:

- принятия решения Организатором торгов об отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах;
- непризнания Заявителя победителем Торгов в соответствии с Протоколом;
- объявления Торгов несостоявшимися;

5. Заявитель согласен, что задаток не возвращается ему в следующих случаях:

- признания Заявителя победителем Торгов и дальнейшего отказа или уклонения его от подписания договора купли-продажи имущества и/или имущественных прав по лоту №__;
- признания Заявителя победителем Торгов и неоплаты им в полном объеме цены лота №__ в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи имущества

и/или имущественных прав по лоту №__;

6. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

7. Все споры и/или разногласия, возникшие при исполнении настоящего Договора или в связи с ним, Стороны урегулируют путем переговоров, в противном случае они подлежат разрешению в Арбитражном суде Ростовской области.

8. Настоящий договор размещается на электронной площадке «uTender» в сети Интернет по адресу <http://www.utender.ru/>,) в разделе Торгов и подписывается электронной цифровой подписью Организатора торгов.

9. Заявитель, как Сторона договора, вносит в настоящий договор данные о себе, номере лота и сумме задатка по лоту. Внесение Заявителем в договор изменений и дополнений, кроме сведений о себе, номере лота и сумме задатка по лоту, не допускается.

10. Заявитель подписывает настоящий договор или его копию (при подписании его в установленном законодательством РФ порядке) своей электронной цифровой подписью при подаче заявки на участие в Торгах на электронной площадке «uTender» в сети Интернет по адресу <http://www.utender.ru/>,) в разделе Торгов.

11. Стороны договора безоговорочно признают, что подписание настоящего договора электронными цифровыми подписями Сторон договора является равнозначным подписанию его Сторонами договора в установленном законодательством РФ порядке.

12. Настоящий договор с момента размещения на электронной площадке «uTender» в сети Интернет по адресу <http://www.utender.ru/>,) и подписания электронной цифровой подписью Заявителя при подаче заявки на участие в Торгах считается вступившим в силу

Адреса и реквизиты Сторон:

Организатор торгов:

Финансовый управляющий **Чачанидзе Сергея Гурамовича**

ИНН 616110645693

03.02.1980 года рождения,

Адрес: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Римского – Корсакова, дом 9Б

к/счет 30101810600000000602

в отделении Юго-Западный банк ПАО Сбербанк

БИК 046015602

ИНН банка 7707083893

счет получателя: 40817810252221721005

Финансовый управляющий

_____ Ю.Н. Пащенко

м.п.

Заявитель:

