

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ростовской области
полное наименование органа регистрации прав

26.08.2023г.

№ КУВИ-001/2023-195258762

На основании запроса от 26.08.2023, поступившего на рассмотрение 26.08.2023, сообщаем, что правообладателю Симонова Юлия Сергеевна; дата рождения: 10.08.1985; Паспорт гражданина РФ серия: 6011 № 971693 от 10.08.2011 выдан: Отдел УФМС России по Ростовской области в Ворошиловском районе г. Ростова-на-Дону; СНИЛС: 106-753-511 47; адрес места жительства или места пребывания: Ростовская обл, г Ростов-на-Дону, пр-кт Ворошиловский, д. 80, кв. 7., в период с 22.11.2012 по 26.08.2023 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение
		Кадастровый номер:		61:44:0040315:784
		Назначение объекта недвижимости:		Жилое помещение
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		жилое
		Местоположение:		Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт. Ворошиловский, д. 80, кв. 7
		Площадь:		59.1
	1.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		07.05.2015
		номер государственной регистрации:		61-61/001-61/001/008/2015-4324/2
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи недвижимого имущества, выдан 29.04.2015
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		1.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:44:0040315:784-61/187/2022-3
		1.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:44:0040315:784-61/202/2022-2
		1.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:44:0040315:784-61/192/2022-1
		1.3.4	вид:	Ипотека в силу закона
			номер государственной регистрации:	61-61/001-61/001/008/2015-4325/1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	61:44:0010303:4383
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое помещение
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое
		Местоположение:	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт. Королева, д. 27, кв. 142
		Площадь:	49.8
	2.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/3
		дата государственной регистрации:	11.11.2005
		номер государственной регистрации:	61-61-01/370/2005-295
		основание государственной регистрации:	Договор на передачу квартиры в долевую собственность граждан, № 1096, выдан 20.05.2005, Администрация Ворошиловского района г.Ростова-на-Дону
		дата государственной регистрации прекращения права:	06.12.2019
	2.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
3	Получатель выписки		Сарибекян Рубик Каренович, действующий(ая) на основании документа "Нотариально удостоверенная доверенность" от имени заявителя Ефименко Андрея Владимировича

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			