



АРБИТРАЖНЫЙ СУД РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

об исправлении опечатки

г. Ростов-на-Дону
«03» ноября 2023 года

Дело № А53-40911-3/2022

Арбитражный суд Ростовской области в составе судьи Кузиной Н.В., рассмотрев материалы обособленного спора по заявлению финансового управляющего Сахацкого А.И. – Ефименко Андрея Владимировича об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Сахацкого Анатолия Ивановича (28.10.1967 года рождения, место рождения: с. Сенча Лохвицкого р-на Полтавской обл., СНИЛС 049-463-469-93, ИНН 616503475607, адрес регистрации: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тимошенко, д. 34, кв. 110)

установил: решением Арбитражного суда Ростовской области 22.12.2022 Сахацкий Анатолий Иванович признан несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура банкротства – реализация имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена кандидатура Ефименко Андрея Владимировича.

Сведения о введении процедуры реализации имущества гражданина опубликованы в газете «Коммерсантъ» № 6 от 14.01.2023.

21.08.2023 посредством сервиса электронной подачи документов «Мой Арбитр» в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Сахацкого Анатолия Ивановича поступило заявление финансового управляющего Сахацкого А.И. – Ефименко Андрея Владимировича об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника.

Определением суда от 24.10.2023 утверждено Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Сахацкого Анатолия Ивановича в редакции, предложенной финансовым управляющим Ефименко Андрея Владимировича.

Между тем, судом допущена опечатка во втором и в третьем абзацах резолютивной части определения суда.

Статья 179 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации предоставляет арбитражному суду право по заявлению лица, участвующего в деле, судебного пристава-исполнителя, других исполняющих решение арбитражного суда органа, организации или по своей инициативе исправить допущенные в судебном акте опечатки без изменения его содержания.

Поскольку указанная опечатка не изменяет содержания судебного акта, в соответствии с пунктом 3 статьи 179 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд считает ходатайство финансового управляющего подлежащим удовлетворению.

Учитывая изложенное, руководствуясь пунктом 3 статьи 179, статьей 184 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

О П Р Е Д Е Л И Л :

Исправить опечатку, допущенную в определении суда от 24.10.2023.

Абзац второй резолютивной части определения суда изложить в следующей редакции «Установить начальную цену продажи имущества Сахацкого Анатолия Ивановича в размере 703 694 руб., в том числе».

Абзац третий резолютивной части определения суда изложить в следующей редакции «Акционерному обществу «Земельный участок, Кадастровый номер: 61:25:0500501:42, Назначение объекта недвижимости: данные отсутствуют, Виды разрешенного использования объекта недвижимости: Для садоводства, Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Мясниковский, "Танаис", уч-к № 32 б, Площадь: 1109 +/- 23 кв.м., 1.2 вид права, доля в праве: Собственность. - 703 694 руб.»

Определение может быть обжаловано в соответствии с пунктом 4 статьи 179 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Судья

Н.В. Кузина

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России
Дата 02.03.2023 4:31:00
Кому выдана Кузина Наталия Владимировна