

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115191, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>**О П Р Е Д Е Л Е Н И Е**

г. Москва  
17 мая 2024 года

Дело № А40-107071/23-86-239 Ф

Резолютивная часть определения оглашена 23 апреля 2024 года

Полный текст определения изготовлен 17 мая 2024 года

Арбитражный суд города Москвы в составе судьи Аландаренко Т.А., при ведении протокола секретарем судебного заседания Рыжовой В.О., рассмотрев в открытом судебном заседании по делу о признании несостоятельным (банкротом) Дмитриевой Аллы Витальевны (14.03.1978 года рождения, место рождения: гор. Москва; ИНН 771920703024, СНИЛС 071-842-297-69, адрес регистрации: г. Москва, ул. Ибрагимова, д. 16, кв. 57) ходатайство финансового управляющего Данских Дмитрия Алексеевича об утверждении положения о порядке, условиях и сроках реализации имущества должника, при участии: согласно протоколу судебного заседания,

**У С Т А Н О В И Л:**

Решением Арбитражного суда города Москвы от 27.07.2023 гражданин-должник Дмитриева А.В. признана несостоятельным (банкротом), в отношении нее введена процедура реализации имущества гражданина сроком на шесть месяцев. Финансовым управляющим должника суд утвердил Данских Дмитрия Алексеевича.

Сообщение о введении в отношении должника процедуры реализации имущества опубликовано в газете «Коммерсантъ» №147(7592) от 12.08.2023.

В настоящем судебном заседании подлежало рассмотрению ходатайство финансового управляющего об утверждении положения о порядке, условиях и сроках реализации имущества должника, поступившее в суд 15.03.2024.

Лица, участвующие в деле, в настоящее судебное заседание не явились, извещены надлежащим образом. Дело рассматривается в порядке ст. 156 АПК РФ.

Исследовав представленное финансовым управляющим должника положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника в совокупности с материалами дела, арбитражный суд признает упомянутое положение подлежащим утверждению, как не противоречащее правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110-112, 139 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» с учетом следующего.

Согласно ст. 32 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) и ч. 1 ст. 223 АПК РФ дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным АПК РФ, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы о несостоятельности (банкротстве).

В силу п. 3 ст. 139 Закона о банкротстве после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 ст. 110 и п. 3 ст. 111 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, установленных

настоящей статьей. Оценка имущества должника осуществляется в порядке, установленном ст. 130 Закона о банкротстве. Денежные средства, вырученные от продажи имущества должника, включаются в состав имущества должника.

Финансовым управляющим было выявлено имущество, включенное в конкурсную массу должника и подлежащее реализации, а именно:

- Автомобиль МЕРСЕДЕС-БЕНЦ С180, 2013 года выпуска, идентификационный номер (VIN): WDD2040311G166946, государственный регистрационный знак Е324МТ77.

Согласно п.п. 1, 2 ст. 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 Закона о банкротстве. Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение, которое может быть обжаловано.

Оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

В соответствии с представленным в материалы дела решением об оценке имущества, финансовый управляющий оценил имущество должника, установил начальную стоимость продажи имущества - 2 244 000 руб.

Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника, представленное финансовым управляющим составлено с учетом соблюдения прав участников долевой собственности, соответствует нормам статьей 110, 111, 139 Закона о банкротстве.

Возражения иных лиц, участвующих в деле о банкротстве должника, относительно порядка и условий проведения торгов по продаже имущества, а также начальной цены продажи имущества должника по положению не поступали.

Доказательства того, что реализация имущества должника по условиям данных предложений приведет к продаже имущества должника по заниженной цене, в материалах дела отсутствуют.

При таких обстоятельствах ходатайство финансового управляющего об утверждении положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника следует считать обоснованным, подлежащим удовлетворению.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 60, 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и ст. 13, 16, 64, 65, 67-71, 75, 176, 184, 185, 223 АПК РФ, суд

#### ОПРЕДЕЛИЛ:

Ходатайство финансового управляющего удовлетворить.

Утвердить Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника - Дмитриевой Аллы Витальевны в редакции, представленной финансовым управляющим.

Определение может быть обжаловано в Девятый арбитражный апелляционный суд в десятидневный срок со дня изготовления в полном объеме.