

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА
купли-продажи имущества**

г. Ростов-на-Дону

«__» _____ 2024 г.

Финансовый управляющий Ильченко Е.Н. Тумасьева Елена Геннадьевна, действующий на основании решения Арбитражного суда Ростовской области №А53-5104/2023 от 18.05.2023г., именуемый в дальнейшем «**ПРОДАВЕЦ**» и _____

_____, именуемое в дальнейшем «**ПОКУПАТЕЛЬ**», именуемые при совместном упоминании Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель обязуется принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее имущество:

Начальная стоимость имущества Ильченко Е.Н., лот №1, составляет

НДС не предусмотрен, продажная стоимость имущества составляет _____ рублей __ копеек НДС не предусмотрен.

1. Имущество продается на основании Протокола торгов о результатах проведения открытых торгов по лоту №1 от «__» _____ 2024 года в рамках осуществления процедуры реализации имущества Ильченко Е.Н.

2. Отчуждаемое имущество принадлежит Продавцу на праве собственности.

3. Покупатель обязуется оплатить Продавцу стоимость имущества в течение тридцати дней с момента заключения договора путем внесения денежных средств на расчетный счет Продавца.

4. Передача реализованного имущества Ильченко Евгения Николаевича, Продавцом и принятие его Покупателем будет осуществлена по подписанному сторонами Передаточному акту в течение пяти дней с даты поступления денежных средств за имущество на расчетный счет Продавца.

5. Все заключенные ранее сторонами договоры, относительно указанного в договоре имущества, с заключением настоящего договора теряют юридическую силу.

6. Права и обязанности сторон, а также их ответственность, не предусмотренные настоящим договором, определяются в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке, один из которых выдается Покупателю, второй – Продавцу.

8. Текст договора прочитан сторонами, содержание договора сторонам понятно, замечаний и дополнений к договору не имеется.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец: Финансовый управляющий Тумасьева Елена Геннадьевна
ИНН 616812922877, СНИЛС 063-826-307 66), член Ассоциации «МСРО АУ»
344011, г. Ростов-на-Дону, пер. Гвардейский, 7, ИНН 6167065084 ОГРН 1026104143218,
«для Тумасьевой»

Банковские реквизиты:

Ильченко Евгений Николаевич ИНН 614903750910

Банк получателя: ПАО Сбербанк, № кор.счета 30101810600000000602, БИК 046015602, счет 40817810252221595671

**Финансовый управляющий
Ильченко Е.Н.**

Е.Г. Тумасьева

Покупатель:
