

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Ростов-на-Дону

" ____ " _____ 2024 года

Финансовый управляющий умершего гражданина Баняс Владимир Юрьевич (06.03.1964 г.р., место рождения: г. Петропавловск, Камчатская обл. ИНН 234600900260, 352040, Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская, ул. Лермонтова, д. 21) признанного банкротом решением Арбитражного суда Краснодарского края по делу №А32-24520/2021 от 04.08.2022 – Терешкин Павел Юрьевич именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и _____, именуемый (-ое) в дальнейшем "Претендент", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент обязуется перечислить денежные средства в качестве задатка в размере _____ рубля, что является 20% от начальной стоимости лота за лот №1 имущества умершего гражданина Баняс Владимир Юрьевич по следующим реквизитам:

Получатель: Терешкин Павел Юрьевич
Номер счёта: 40817810308370146781
Банк получателя: АО «Альфа-Банк», г. Москва
БИК: 044525593
ИНН Банка: 7728168971
КПП Банка: 770801001
Кор. счёт: 30101810200000000593

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Претендент обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1 настоящего Договора денежных средств на расчетный счет в срок не позднее даты подачи заявки. При отказе Претендента от подписания Протокола по итогам торгов и (или) договора купли-продажи имущества, неоплате стоимости имущества в установленные сроки, он лишается права на его приобретение, а сумма внесенного им задатка не возвращается. В этом случае торги признаются несостоявшимися, а Претендент утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

2.2. Сумма внесенного задатка возвращается Претенденту, если он не признан победителем торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

3. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

3.1. Организатор торгов:

Финансовый управляющий умершего гражданина Баняс Владимир Юрьевич (344029, г. Ростов-на-Дону, ул. Менжинского, д. 2л, оф. 211)

Финансовый управляющий
П.Ю. Терешкин _____

М.П.

3.2. Претендент:

