

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ростовской области
полное наименование органа регистрации прав

03.09.2024г.

№ КУВИ-001/2024-220637674

На основании запроса от 02.09.2024, поступившего на рассмотрение 02.09.2024, сообщаем, что правообладателю Пересветова Ирина Алексеевна; дата рождения: 30.01.1977; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 6021 № 761202 от 17.03.2021 выдан: ГУ МВД России по Ростовской области; СНИЛС: 075-326-025 51; адрес места жительства или места пребывания: Ростовская область, г. Шахты, ул. Неглинская, д. 33, пом. 16; предыдущие фамилия и/или имя, и/или отчество: Бахтиярова Ирина Алексеевна; предыдущий(ие) документ(ы), удостоверяющий(ие) личность: ., в период с 07.03.2023 по 03.09.2024 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	61:59:0000000:20143
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	нежилое
		Местоположение:	Россия, Ростовская обл., г. Шахты, а/к "Шкода" по ул. Ильюшина, гараж №2226
		Площадь:	26.5
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 9/10
		дата государственной регистрации:	04.05.2009
		номер государственной регистрации:	61-61-49/038/2009-310
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство, выдан 21.11.1989, Нотариат Документ нотариально удостоверен: 21.11.1989 Полярнинская ГНК Магаданской области 1299 Договор дарения, серия: 61 АБ, № 131223, выдан 19.03.2009, Стороны по договору Документ нотариально удостоверен: 19.03.2009 Таран О. Н. 1-1766
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	61:59:0040355:1237
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	хранение автотранспорта
		Адрес:	Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Шахты, г. Шахты, ул. Ильюшина, земельный участок 21а/3
		Площадь:	26 +/- 1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------	-------------------

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	23.08.2024
		номер государственной регистрации:	61:59:0040355:1237-61/232/2024-6
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, № 15620, выдан 07.08.2024
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	61:59:0040355:1291
		Назначение объекта недвижимости:	Гараж
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Шахты, г. Шахты, ул. Ильюшина, земельный участок 21а/3
		Площадь:	16.1
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	29.07.2024
		номер государственной регистрации:	61:59:0040355:1291-61/183/2024-1
		основание государственной регистрации:	Технический план здания, выдан 25.07.2024 Договор аренды Находящегося в государственной собственности земельного участка (со ставками, установленными на основании отчета оценщика), № 9570, выдан 29.07.2021
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	3.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4	Получатель выписки		Мороз Александра Сергеевна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			