

## ДОГОВОР НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ №2

г. Москва

«21» октября 2024 г.

АО «Красногорскэнергосбыт» в лице конкурсного управляющего Зеленихина Михаила Владимировича, действующего на основании решения от 18.02.2022 и определения от 27.07.2022 арбитражного суда Московской области по делу №А41-10183/2020, а также на основании протокола комитета кредиторов АО «Красногорскэнергосбыт» от 02.10.2024, именуемое в дальнейшем Клиент, с одной стороны и

индивидуальный предприниматель Алексенко Анна Александровна, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серии 34 № 003205101 от 07.05.2008, в дальнейшем именуемый Исполнитель, с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Исполнитель обязуется по заданию Клиента на возмездной основе провести первые и, в случае если первые торги не состоятся, повторные электронные торги в форме аукциона закрытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения по цене по продаже прав требования АО «Красногорскэнергосбыт», а также (при необходимости) торги посредством публичного предложения, то есть совершить комплекс организационных и правовых действий для предложения прав требования АО «Красногорскэнергосбыт» лицам, соответствующим требованиям ст. 155 п. 18 ЖК РФ, в целях заключения договора уступки прав требования (цессии).
- 1.2. Торги проводятся в соответствии с требованиями ст. 110, 111, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» на электронной торговой площадке Ютендер (344082, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 5; ИНН 6164265896), по адресу ЭТП: [ww.utender.ru](http://ww.utender.ru) – далее по тексту договора ЭТП.
- 1.3. На торги выставляются права требования (дебиторская задолженность) АО «Красногорскэнергосбыт» к физическим лицам за поставленную электроэнергию в общей сумме 5 080 604,76 руб.: к ИП Байкину Б.Е. (ИНН 502400995005, дело №2-4204/2022, 669/23/13008-ИП) на сумму 4390516,27 руб.; к ИП Карамян Т.Э (ИНН 502498340605, дело №А41-78724/2020, 5576/24/50017-ИП) на сумму 66747,5 руб.; к ИП Варданян К.Л. (дело №А41-78721/2020, 5587/24/50017-ИП) на сумму 58 229,2 руб.; к Молчановой Н.С. (дело №А41-38795/2021, 5574/24/50017-ИП) на сумму 8231,59 руб.; к Никитюку А.О. (ИНН: 502406334259, дело №А41-83140/2020, 5582/24/50017-ИП) на сумму 42536,06 руб.; к ИП Хмелеву А.Н. (ИНН 502406334259, дело №А41-23293/2021, 4997/24/50017-ИП) на сумму 41667,12 руб.; к ИП Айдынову Т.В. (ИНН 502478132195, дело №А41-7607/2022, № А41-75268/2021, 5585/24/50017-ИП) на сумму 63770,55 руб.; к ИП «Хозяюшка» (дело №А41-37161/2019, 248134/22/50017-ИП) на сумму 116363,47 руб.; к Масьянову А.В. (ИНН 366500095470, дело № А40-97438/22-64-722) на сумму 27617 руб.; к ИП Карачу А.Л. (ИНН 502400913316, судебный приказ №2-1599/2023, 5006/24/50017-ИП) на сумму 15866,03 руб.; к Сафонову А.Ю. (ИНН 502411465514, дело №А41-32029/2021, 5120/24/50017-ИП) на сумму 20273,14 руб.; к Полишко В.В. (ИНН 345403665280, дело №А41-35669/2021, 5580/24/50017-ИП) на сумму 19395,65 руб.; к Савельевой Е.А. (ИНН 502402312110, дело №А41-32110/2021, 5009/24/50017-ИП) на сумму 16580,57 руб.; к Емцовой В.В. (ИНН 502400271429, договор №1684 от 16.11.2018) на сумму 11806,16 руб.; к ИП Ананьевой А.В. (ИНН 501706499010, дело №А41-32035/2021, 5144/24/50017-ИП) на сумму 14806,5 руб.; к ИП Ежову А.В. (ИНН 502400769045, дело №А41-32022/2021, 5007/24/50017-ИП) на сумму 14403,5 руб.; к Бреминой Т.В. (ИНН 502400612005, судебный приказ 2-621/2024) на сумму 10381,61 руб.; к Скрипникову А.В. (дело №А41-28159/2022) на сумму 4236,73 руб.; к Демидовой С.А. (ИНН 773304099209, договор №1333 от 27.06.2016) на сумму 6986,9 руб.; к ИП Карамяну Ю.В. (договор №557 от 06.12.2002) на сумму 6009,09 руб.; к Маркову С.В. (ИНН 503113959319, СВА, получили правопреемство) на сумму 5927,84 руб.; к Сыбачину В.А. (договор №859 от 09.03.2006) на сумму 5788,08 руб.; к Поспелову В.В. (ИНН 502407552860, договор №374 от 06.02.2008) на сумму 5558,19 руб.; к Буровой А.С. (ИНН 772205516675, договор №1167 от 01.10.2014) на сумму 5481,67 руб.; к Гавриловой Г.Ю. (ИНН 502409283556, договор №2019 от 20.11.2019) на сумму 5442,25 руб.; к Мишиной Н.М. (ИНН 502401436465,

договор №1876 от 12.03.2019) на сумму 5416,19 руб.; к Молчановой Н.С. (ИНН 80901652490, дело №А41-38795/2021, 5574/24/50017-ИП) на сумму 8231,59 руб.; к Землякову В.В. (ИНН 502477825920, договор №1439 от 23.06.2017) на сумму 5135,64 руб.; к Панову Е.А. (ИНН 502400709102, договор №1304 от 04.01.2016) на сумму 5127,21 руб.; к Зеленчуку Р.А. (ИНН 771671235905, дело №А41-79290/2021, 5579/24/50017-ИП) на сумму 7231,72 руб.; к Аббасову У.Т. (ИНН 773365098266, договор №81 от 01.01.2015) на сумму 4657,17 руб.; к Ефремову И.А. (ИНН 773402026505, судебный приказ №2-2814/157/2023) на сумму 4609,27 руб.; к Зотовой И.А. (ИНН 502498099161, судебный приказ №2-1202/2024) на сумму 4372,82 руб.; к ИП Духовой Е.В. (ИНН 502400082069, судебный приказ №2-2036/2023, 126280/24/50017-ИП) на сумму 4036,94 руб.; к Айнбиндер О.С. (ИНН 502411506464, дело №А41-79283/2021, 147769/24/50017-ИП) на сумму 6157,4 руб.; к Нагорному А.И. (ИНН 890506104187, судебный приказ №2-3027/2024) на сумму 3471,22 руб.; к ИП Виткупу Р.А. (дело № А41-79280/2021) на сумму 5474,9 руб.; к Локтионовой Н.В. (ИНН 502401579840, судебный приказ 2-1955/175/2023) на сумму 3043,78 руб.; к Колесниковой В.Н. (ИНН 502400174658, договор №1209 от 01.07.2015) на сумму 3013,11 руб.; к ИП Старатонову М.А. (ИНН 502400151869, дело №А41-75277/2021, 5581/24/50017-ИП) на сумму 5287,44 руб.; к ИП Серову А.В. (ИНН 502400362429, дело №А41-28137-22) на сумму 3331,22 руб.; к Гаспаряну К.Г. (ИНН 772167457338, договор №955 от 21.06.2016) на сумму 2820,74 руб.; к Колгановой Н.Н. (ИНН 771000228480, договор №1186 от 29.12.2014) на сумму 2735,3 руб.; к ИП Булгакову М.И. (ИНН 502715527057, дело №А41-79269/2021, 5583/24/50017-ИП) на сумму 4975,38 руб.; к ИП Голубевой Т.И. (ИНН 502410268961, дело №А41-79264/2021) на сумму 4758,93 руб.; к ИП Мамаевой Л.М. (ИНН 502400019162, договор №392 от 02.08.2007) на сумму 2095,02 руб.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 2.1. Клиент:

2.1.1. Предоставляет Исполнителю документы и информацию, необходимую для исполнения поручения, предусмотренного настоящим договором, а именно: порядок продажи прав требования АО «Красногорскэнергосбыт», утвержденный комитетом кредиторов; протокол комитета кредиторов, на котором утвержден порядок продажи прав требования АО «Красногорскэнергосбыт»; реквизиты расчетных счетов АО «Красногорскэнергосбыт», на которые будут поступать задатки для участия в торгах и денежные средства в счет оплаты по договору уступки прав требования (цессии).

2.1.2. Принимает исполнение по договору.

2.1.3. Выполняет иные действия, хотя бы и прямо не предусмотренные настоящим договором, но необходимые для надлежащего проведения торгов.

2.1.4. Клиент вправе получать информацию о ходе продажи прав требования АО «Красногорскэнергосбыт», по окончании продажи прав требования получить от организатора торгов, предусмотренную законом документацию о результатах торгов.

2.1.5. Клиент обязан оплатить Исполнителю оказанные услуги по проведению торгов и возместить ему фактически понесенные расходы, связанные с организацией и проведением торгов.

2.1.6. Сообщает Исполнителю о поступлении денежных средств в счет оплаты задатков для участия в торгах на расчетный счет АО «Красногорскэнергосбыт», открытый специально для перечисления и возврата задатков.

### 2.2. Исполнитель:

2.2.1. Не должен быть заинтересован по отношению к АО «Красногорскэнергосбыт», его кредиторам и конкурсному управляющему Зеленихину М.В. Должен иметь аккредитацию при Ассоциации СРО «МЦПУ», членом которой является Зеленихин М.В.

2.2.2. Обязуется на основании представленных Клиентом документов определить даты начала и окончания приема заявок на ЭТП.

2.2.3. Обязуется подготовить информационное сообщение о проведении торгов, оформленное в соответствии с требованиями ст. 110 Закона о банкротстве и утвержденным собранием кредиторов АО «Красногорскэнергосбыт» порядком продажи прав требования.

2.2.4. Обязуется направить сообщение о проведении торгов/о результатах торгов для его опубликования в газеты «Коммерсантъ», а также разместить сообщение о проведении торгов на сайте ЕФРСБ и на ЭТП.

2.2.5. Обязуется подготовить договор о задатке и проект договора уступки прав требования (цессии) в целях их размещения на сайте ЕФРСБ и на ЭТП.

2.2.6. Обязуется сообщать заинтересованным в участии на торгах лицам информацию, касающуюся регистрации на ЭТП, а также требований к оформлению документов на участие в торгах.

- 2.2.7. Принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене прав требования АО «Красногорскэнергосбыт».
- 2.2.8. Заключает с заявителями договоры о задатке.
- 2.2.9. Определяет участников торгов.
- 2.2.10. Определяет победителя торгов, признает торги несостоявшимися, осуществляет иные полномочия организатора торгов.
- 2.2.6. Подписывает протокол о результатах торгов.

### 3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 3.1. Клиент осуществляет оплату услуг Исполнителя в размере 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей за организацию и проведение одних торгов за счет имущества АО «Красногорскэнергосбыт».
- 3.2. Денежные средства вносятся на расчетный счет Исполнителя в течение 5-ти дней с момента перечисления денежных средств по договору уступки прав требования (цессии) победителем торгов.

### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. В случае ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

### 5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 5.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до выполнения сторонами своих обязательств по договору.
- 5.2. Договор подлежит досрочному расторжению только с обоюдного согласия сторон.
- 5.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при выполнении их в письменном виде за надлежащими подписями сторон.

#### КЛИЕНТ

АО «Красногорскэнергосбыт»  
143404, Московская область, г. Красногорск,  
улица Дачная, дом 11А, помещение 1  
ИНН/КПП 5024037961/502401001  
№40702810600000019447  
в банке ГПБ (АО)  
БИК 044525823  
к/с 30101810200000000823

#### ИСПОЛНИТЕЛЬ

ИП Алексенко Анна Александровна  
г. Волгоград, ул. 50 лет Октября, д. 20А, кв.363  
ИНН 344809740850  
р/с 40802810000000000799  
в АО НОКССБАНК г. Волгоград  
к/с 30101810000000000831  
БИК 041806831

