

Договор о задатке

г. Москва

«___» _____ 2025 г.

Организатор торгов имущества конкурсный управляющий ООО "СМДС ПМК" (ИНН 2635225392, ОГРН 1172651001786, место регистрации: 355035, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Коломийцева, дом 68) Гарин Павел Юрьевич (ИНН 632151983224; СНИЛС 167-330-363 62), действующий на основании Определением Арбитражного суда Ставропольского края от 30.09.2022, по делу № А63-3295/2021, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и наименование, организационно-правовая форма, ОГРН, ИНН, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), в лице (фамилия, имя и отчество, должность), действующего на основании (документ, подтверждающие полномочия); фамилия, имя и отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица), именуемое в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Заявитель для участия в торгах по лоту № в форме в виде открытого аукциона по составу участников с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества ООО "СМДС ПМК", проводимых на электронной площадке - «uTender» на сайте: www.utender.ru, вносит задаток в размере 10 % от начальной стоимости лота по следующим реквизитам: счет:

Получатель: ООО "СМДС ПМК";
ИНН 2635225392,
КПП 263501001,
ОГРН 1172651001786,
Банк Получателя: Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" (г. Москва),
БИК: 044525360,
к/с: 30101810445250000360,
р/с: 4070281021202084218

Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательств, связанных с участием в торгах, в том числе по оплате приобретенного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов.

2. Задаток должен поступить в адрес оператора торгов не позднее даты и времени окончания приема заявок.

3. Датой поступления задатка считается дата зачисления денежных средств, указанных в пункте 1 настоящего договора, по вышеуказанным реквизитам. В платёжном документе в графе «назначение платежа» должны быть указаны идентификационный номер торгов и лот, по которому внесен задаток. В случае, если сумма задатка не поступила в установленный срок обязательства заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае заявитель к участию в торгах не допускается.

4. Возврат задатка осуществляется Организатором торгов всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов торгов.

5. Внесенный задаток не возвращается в случае отказа или уклонения Заявителя, признанного победителем торгов, от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней с даты получения предложения заключить договор с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным предложением о цене имущества.

6. В случае объявления Заявителя победителем торгов сумма внесенного им задатка при заключении договора купли-продажи имущества засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества.

7. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

9. Подписи и реквизиты сторон:

Организатор торгов:

Конкурсный управляющий ООО "СМДС ПМК"
(ИНН 2635225392, ОГРН 1172651001786, место
регистрации: 355035, Ставропольский край,
город Ставрополь, улица Коломийцева, дом 68)
Гарин Павел Юрьевич (ИНН 632151983224;
СНИЛС 167-330-363 62), действующий на
основании Определением Арбитражного суда
Ставропольского края от 30.09.2022, по делу
№ А63-3295/2021

Реквизиты для перечисления задатка для участия
в торгах:

Получатель: ООО "СМДС ПМК";
ИНН 2635225392,
КПП 263501001,
ОГРН 1172651001786,
Банк Получателя: Филиал "Корпоративный"
ПАО "Совкомбанк" (г. Москва),
БИК: 044525360,
к/с: 30101810445250000360,
р/с: 4070281021202084218

Гарин П.Ю.._____

М.П

Заявитель:

Для юридических лиц (наименование юридического
лица, ОГРН, ИНН, адрес юридического лица,
должность, ФИО и полномочия лица уполномоченного
на подписание договора);

Для физических лиц (паспорт: серия, номер, дата и
наименование выдавшего государственного органа,
адрес регистрации, адрес фактического проживания
(при несовпадении с адресом регистрации).

Заявитель_____

М.П.