

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № _____

г. Москва

«___» _____ 2026г.

Процанов Александр Григорьевич конкурсный управляющий ООО «ЗЕРНОПРОМ-М» (ИНН 7720419126, ОГРН 1187746367159; адрес регистрации: 111672, г. Москва, ул. Новокосинская, д. 20, к. 2, эт 1, П ИБ, к 3, оф 20), именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы по делу №А40-259025/21-66-572 от 08.12.2022г. (резолютивная часть оглашена 28.11.2022г.), с одной стороны, и **гражданин РФ** _____, действующий на основании паспорта серия _____ номер _____, выдан «___» _____ 20__ г. _____ код-подразделения _____ - _____ (адрес регистрации: _____, ИНН _____), именуемый(ая) далее «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Для участия в торгах по продаже следующего имущества в соответствии с информационным сообщением, опубликованным в ЕФРСБ сообщение № _____ от «___» _____ 2026 г., а также на электронной площадке «uTender» в сети Интернет по адресу: <http://www.utender.ru> сообщение № _____ от «___» _____ 2026 г.:

Лот № _____: «_____» в размере _____ (_____) **руб. ____ коп.**, Претендент обязуется произвести оплату задатка, а Организатор торгов обязуется принять данный задаток.

1.2. Сумма задатка вносится в счет обеспечения обязательств Претендента, связанных с участием в торгах, в том числе по оплате приобретенного имущества, в случае признания Претендента победителем торгов на условиях Предложения о порядке, сроках и условиях продажи имущества, Заявки на участие в торгах, поданной Претендентом.

1.3. В случае признания Претендента Победителем торгов сумма задатка засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

2. Передача задатка

2.1. Претендент перечисляет или вносит задаток в срок, обеспечивающий поступление средств, не позднее последнего дня срока приема заявок, указанного в информационном сообщении о проведении торгов.

2.2. На денежные средства, переданные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Возврат задатка

3.1. Организатор торгов обязуется вернуть задаток Претенденту в случаях, предусмотренных настоящим договором, следующим образом:

3.1.1. в случае наличия у Претендента расчетного счета возврат денежных средств производится на расчетный (лицевой) счет Претендента;

3.2. Задаток возвращается в течение пяти дней с момента подведения итогов торгов, указанного в сообщении о проведении торгов, в случае:

3.2.1. отказа Претенденту в участии в Торгах;

3.2.2. непризнания Участника торгов Победителем торгов;

3.3. Задаток не возвращается в случае:

3.3.1. отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Протокола о ходе и результатах торгов;

3.3.2. отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Договора цессии (уступки прав), выставленных на Торги;

3.3.3. неоплаты Победителем торгов имущества в установленный Договором цессии (уступки прав) срок.

4. Иные условия

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает действие надлежащим исполнением.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего договора, разрешаются в установленном порядке судом или Арбитражным судом города Москвы.

4.3. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, причем один экземпляр находится у Организатора торгов и один у Претендента.

5. Реквизиты сторон

5.1. Организатор торгов	5.2. Претендент
Получатель: ООО «ЗЕРНОПРОМ-М» Реквизиты для перечисления задатка: р/с 40702810600400003978 назначение платежа: «Оплата задатка по Лоту № ____» открытый в ПАО КБ «Центр-Инвест» Отделение Ростов-на-Дону г. Ростова-на-Дону к/с 30101810100000000762 БИК 046015762 ИНН банка 6163011391 ОГРН банка 1026100001949	
Конкурсный управляющий ООО «ЗЕРНОПРОМ-М» _____ А.Г. Процанов	_____