



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.05.2026, поступившего на рассмотрение 13.05.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12
14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-64883065			
Кадастровый номер:		61:36:0600001:238	
Номер кадастрового квартала:		61:36:0600001	
Дата присвоения кадастрового номера:		19.12.2006	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир сл. Чистяково.Участок находится примерно в 3 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Советский.	
Площадь, м2:		36800	
Кадастровая стоимость, руб:		283360	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:		Для сельскохозяйственного производства	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства.	
Получатель выписки:		Красков Евгений Владимирович	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12
14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-64883065			
Кадастровый номер:		61:36:0600001:238	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Свиридова Татьяна Васильевна, 08.06.1961, хутор Ново-Московка Боковского р-на Ростовской обл., Российская Федерация, СНИЛС 035-839-296 87 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 6005 №748191, выдан 15.07.2006, отделом внутренних дел Обливского района Ростовской области 347140, обл. Ростовская, р-н. Обливский, ст-ца. Обливская, ул. Титова, д/д. 14
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 2/17 61:36:0600001:238-61/202/2023-10 14.11.2023 10:37:11
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Дроботова Марина Ивановна, 24.03.1964, с. Н-Московка Обливского р-на Ростовской обл., Российская Федерация, СНИЛС 056-110-410 06 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 6008 №405391, выдан 25.03.2009, Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области в городе Миллерово 346130, Ростовская обл, р-н. Миллеровский, г. Миллерово, ул. Красногвардейская, д. 11
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 2/51 61:36:0600001:238-61/202/2021-7 18.10.2021 14:46:53
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3
14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-64883065		Всего листов выписки: 12	
Кадастровый номер:		61:36:0600001:238	
5.1	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Земельный участок, категория - Земли сельскохозяйственного назначения, Для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу - Ростовская обл, р-н Советский, площадью - 36800 кв.м., с кадастровым номером 61:36:0600001:238	
	дата государственной регистрации:	25.12.2025 15:43:50	
	номер государственной регистрации:	61:36:0600001:238-61/224/2025-13	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 60591280039432 (и/п № 217941/25/61059-ИП), выдан 24.12.2025, Отделение судебных приставов по Миллеровскому и Тарасовскому районам	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Ноздрин Светлана Ивановна, 14.03.1978, х. Новомосковка Боковского района Ростовской области, Российская Федерация, СНИЛС 118-849-688 17 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 6099 №135006, выдан 31.01.2000, Отделом внутренних дел Советского (с) района Ростовской области 346140, Ростовская обл, р-н. Миллеровский, ст-ца. Мальчевская, ул. Степная, д. 14
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2		Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3
14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-64883065		Всего листов выписки: 12	
Кадастровый номер:		61:36:0600001:238	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 4/51 61:36:0600001:238-61/202/2021-6 13.10.2021 14:18:33
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.3	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Сидоров Михаил Владимирович, 07.09.1976, сл.Чистяково Боковского района Ростовской области, Российская Федерация, СНИЛС 057-786-088 17 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 6001 №639130, выдан 29.10.2001, отделом внутренних дел Советского района Ростовской области 347182, Ростовская обл, р-н. Советский, с. Чистяково, ул. Степная, двлд. 13
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.4.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, 2/17 61:36:0600001:238-61/202/2020-2 13.11.2020 18:57:36
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.4	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Свиридова Елена Николаевна, 29.06.1966, Россия, Ростовская область, Обливский район, сл. Петрова, РОССИЯ, СНИЛС 035-858-553 91 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 11 №966259, выдан 20.07.2011, ТП в станции Советская Межрайонного отделения УФМС России по Ростовской области в слободе Кашары Россия, Ростовская область, район. Советский, х. Новомосковка, ул. Луговая, д. 5
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.5.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, 2/17 61-61-36/012/2005-601 08.08.2005 00:00:00



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2		Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3
14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-64883065		Всего листов выписки: 12	
Кадастровый номер:		61:36:0600001:238	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.5	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.6	Струневский Владимир Григорьевич, 05.02.1934, Россия, Беларусь республика, Ивацевичский район, д. Горталь, РОССИЯ, СНИЛС 106-270-743 29 паспорт России серия 60 03 №390186, выдан 14.11.2002, ОВД Советского (с) района Ростовской области Россия, Ростовская обл., Боковский район, с. Таловка, ул. Озерная, дом №6
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.6.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, 2/17 61-61-36/012/2005-600 08.08.2005 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.6	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.7	Колякина Мария Григорьевна, 01.02.1936, Украина, Черкасская область, Чигириновский район, с. Шабельники, РОССИЯ, СНИЛС 039-125-468 54 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 03 №517478, выдан 26.05.2003, ОВД Советского (с) района Ростовской области Россия, Ростовская обл., Советский (с) район, х. Новомосковка, ул. Луговая, дом №7
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.7.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.7	Общая долевая собственность, 1/17 61-61-36/012/2005-598 08.08.2005 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.7	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2		Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3
14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-64883065		Всего листов выписки: 12	
Кадастровый номер:		61:36:0600001:238	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.8	Паршина Елена Николаевна, 25.07.1964, Россия, Ростовская область, Боковский район, х. Новомосковка, РОССИЯ, СНИЛС 035-691-827 78 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 01 №640058, выдан 29.12.2001, ОВД Советского (с) района Ростовской области 347182, Ростовская область, Советский (с) район, х. Новомосковка, ул. Береговая, 6
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.8.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.8	Общая долевая собственность, 1/17 61-61-36/012/2005-597 08.08.2005 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.8	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.9	Васильев Владимир Юрьевич, 10.01.1969, Россия, Волгоградская область, Серафимовичский район, х. Пронин, РОССИЯ, СНИЛС 035-691-812 71 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 02 №684317, выдан 07.08.2002, ОВД Советского района Ростовской области Россия, Ростовская область, район. Советский, х. Новомосковка, ул. Луговая, д. 7А
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.9.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.9	Общая долевая собственность, 1/17 61-61-36/012/2005-596 08.08.2005 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.9	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Арест	
	предмет:	Объявить запрет на совершение регистрационных действий по исключению из госреестра в отношении объектов недвижимого имущества: кадастровый номер 61:36:60 00 01:0238.	
	дата государственной регистрации:	01.10.2009 00:00:00	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12
14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-64883065			
Кадастровый номер:		61:36:0600001:238	
	номер государственной регистрации:	61-61-21/021/2009-282	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.10.2009	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, выдан 23.09.2009, Советский районный отдел Управления Федеральной службы судебных приставов по Ростовской обл	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.10	Аржановский Валентин Павлович, 15.05.1941, Ростовская обл., Боковский район, х. Ново-Московка, РОССИЯ, СНИЛС 035-691-834 77 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 06 №889303, выдан 07.02.2007, ОВД Советского сельского района Ростовской области Россия, Ростовская обл., Советский район, х. Новомосковка, ул. Береговая, дом №7
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.10.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.10	Общая долевая собственность, 1/17 61-61-36/012/2005-595 08.08.2005 00:00:00

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2		Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3
14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-64883065		Всего листов выписки: 12	
Кадастровый номер:		61:36:0600001:238	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.10	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.11	Аржановская Мария Макаровна, 28.02.1929, Черкасская обл., Чигиринский район, с. Боровица, РОССИЯ, СНИЛС 106-270-750 28 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 02 №684062, выдан 10.07.2002, ОВД Советского района, Ростовской обл. Россия, Ростовская обл., Советский район, х. Новомосковка, ул. Береговая, дом №7
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.11.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.11	Общая долевая собственность, 1/17 61-61-36/012/2005-594 08.08.2005 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.11	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.12	Майборода Татьяна Кирилловна, 18.03.1959, Россия, Ростовская область, Боковский район, х. Демин, РОССИЯ, СНИЛС 035-691-830 73 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 02 №684429, выдан 23.08.2002, ОВД Советского района Ростовской области Россия, Ростовская область, район. Советский, х. Ново-Московка, ул. Береговая, д. 5
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.12.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.12	Общая долевая собственность, 1/17 61-61-36/012/2005-593 08.08.2005 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.12	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2		Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3
14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-64883065		Всего листов выписки: 12	
Кадастровый номер:		61:36:0600001:238	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.13	Макаров Сергей Петрович, 10.10.1963, Россия, Ростовская область, Советский район, х. Ново-Московка, РОССИЯ, СНИЛС 035-691-824 75 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 08 №422569, выдан 18.03.2009, ТП в станице Советская межрайонного отделения УФМС России по Ростовской области в слободе Кашары Россия, Ростовская обл., Советский район, х. Новомосковка, ул. Луговая, дом №2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.13.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.13	Общая долевая собственность, 1/17 61-61-36/012/2005-592 08.08.2005 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.13	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Земельный участок, категория - Земли сельскохозяйственного назначения, Для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу - Ростовская обл, р-н Советский, площадью - 36800 кв.м., с кадастровым номером 61:36:0600001:238	
	дата государственной регистрации:	21.04.2021 10:14:24	
	номер государственной регистрации:	61:36:0600001:238-61/211/2021-4	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов, № 49302840/6166, выдан 19.04.2021, Отделение судебных приставов по Обливскому и Советскому районам СПИ Савельева Анастасия Александровна	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12

14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-64883065

Кадастровый номер: 61:36:0600001:238

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Земельный участок, категория - Земли сельскохозяйственного назначения, Для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу - Ростовская обл, р-н Советский, площадью - 36800 кв.м., с кадастровым номером 61:36:0600001:238	
	дата государственной регистрации:	29.11.2020 16:24:02	
	номер государственной регистрации:	61:36:0600001:238-61/228/2020-3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов, № 48213286/6166, выдан 24.11.2020, Отделение судебных приставов по Обливскому и Советскому районам УФССП России по Ростовской области СПИ Савельева Анастасия Александровна	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

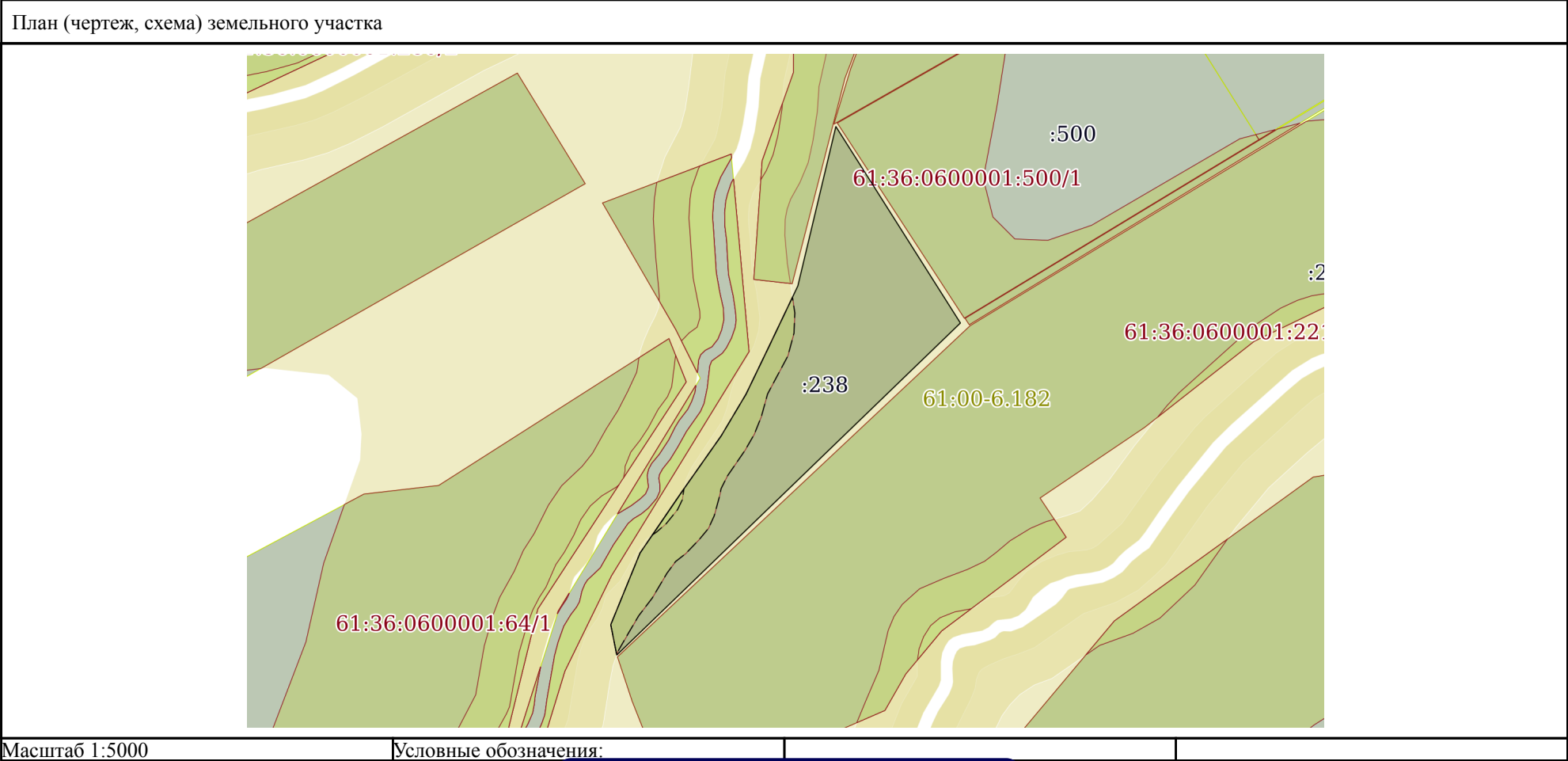
Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 12		
14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-64883065		
Кадастровый номер:		61:36:0600001:238
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12
14.05.2026г. № КУВИ-001/2026-64883065			
Кадастровый номер:		61:36:0600001:238	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия