

## ПРОТОКОЛ КОМИТЕТА КРЕДИТОРОВ

**ЗАО «Управляющая компания Теплоэнергосервис»**

**ОГРН 1086673007080, ИНН 6673183870**

(полное наименование организации-должника с указанием ее организационно-правовой формы, ОГРН, ИНН)

**620012, г. Екатеринбург, площадь Первой пятилетки, УЗТМ, цех 57**

(адрес регистрации должника)

**г. Екатеринбург площадь Первой пятилетки, УЗТМ, помещение АБК цеха 52, 1-й этаж**

(место проведения собрания кредиторов)

**20-23.01.2017**

(дата проведения комитета кредиторов)

**11 час. 00 мин.**

(время проведения комитета кредиторов)

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Свердловской области 620075, г. Екатеринбург, ул. Шарташская, д.4 (судья КОЛИНЬКО А.О.)
Номер дела	Дело № А60-17971/2015
Дата принятия заявления кредитора о признании должника несостоятельным (банкротом)	08.05.2015
Дата определения о признании требований заявителя обоснованными и введении наблюдения	(08) 09.06.2015
Дата назначения и Ф.И.О. временного управляющего	(08) 09.06.2015, Андреев В.А.
Дата решения об открытии конкурсного производства	(21) 27.10.2015
Дата назначения и Ф.И.О. конкурсного управляющего	(21) 27.10.2015, Андреев В.А.

Основания проведения комитета кредиторов:	пункт 1 статьи 17 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»
Сведения об уведомлении членов комитета кредиторов о проведении комитета кредиторов:	уведомление о проведении комитета кредиторов направлено всем членам кредиторов и размещено на сайте ЕФРСБ 01.01.2017 за № 1525645
Сведения об ознакомлении с материалами, подлежащими рассмотрению комитетом кредиторов:	Ознакомление с материалами, подлежащими рассмотрению собранием кредиторов, проводилось по месту проведения комитета кредиторов в рабочие дни и часы и посредством направления дела материалов, запрошенных кредиторами по адресам: <a href="mailto:alexandr-z@inbox.ru">alexandr-z@inbox.ru</a> <a href="mailto:va-andreeff@mail.ru">va-andreeff@mail.ru</a>

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника: **права (требования) дебиторской задолженности ТОО "Energo Prom City".**
2. Отчет конкурсного управляющего.

### СПИСОК УЧАСТНИКОВ КОМИТЕТА КРЕДИТОРОВ

1. Морозов Михаил Владимирович, 620012, г. Екатеринбург, ул. Калинина, д.36 кв. 30
2. Боброва Мария Владимировна, 620012, г.Екатеринбург, УЗТМ, АБК цеха 52
3. Лезина Надежда Юрьевна, 620017, г. Екатеринбург, пер. Калиновский, д.9, 1 этаж

### СПИСОК УЧАСТНИКОВ КОМИТЕТА КРЕДИТОРОВ БЕЗ ПРАВА ГОЛОСА

1. Конкурсный управляющий Андреев Валерий Александрович
2. Помощник конкурсного управляющего Шаранов Александр Николаевич

## РЕЗУЛЬТАТЫ ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ И РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ КОМИТЕТОМ КРЕДИТОРОВ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ

### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО 1 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Утверждение положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника:  
**права (требования) дебиторской задолженности ТОО "Energo Prom City"**

(вопрос повестки дня)

ВАРИАНТЫ РЕШЕНИЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Утвердить положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника: <b>права (требования) дебиторской задолженности ТОО "Energo Prom City"</b>	Морозов М.В. Боброва М.В. Лезина Н.Ю.		

№	Состав прав (требования), подлежащих реализации	Сумма задолженности (руб.)
1	<b>Право (требования) дебиторской задолженности ТОО "Energo Prom City"</b>	7508953,27

Организатор торгов: Андреев Валерий Александрович (ИНН 666400346633).

Срок продажи имущества: минимально разумный срок после определения источника финансирования расходов на публикацию о торгах.

Электронные торги проводятся в форме аукциона открытого по составу участников с открытой формой представления предложений о цене имущества оператором электронной торговой площадки "uTender" по адресу [www.utender.ru](http://www.utender.ru).

Средства массовой информации и сайты в сети «Интернет»: ЕФРСБ, газета «Коммерсантъ». Сроки опубликования и размещения сообщения о продаже имущества: минимально разумный срок после определения источника финансирования расходов на публикацию о торгах.

**Начальная цена продажи: 3 750 000 руб.**

Шаг аукциона: 5% от начальной цены имущества.

Способ расчета обеспечения (здаток): 20% от цены лота.

Заявитель обязан до даты и времени окончания приема заявок внести задаток путем перечисления денежных средств по реквизитам: получатель: ПАО "Уралтрансбанк" г.Екатеринбург, ИНН 6608001305 КПП 667801001, р/счет 40817810200000000001, к/счет 30101810765770000406 в ПАО "Уралтрансбанк", БИК 046577406. Назначение платежа: Зачисление на л/счет № 40817810900001261288, Андрееву Валерию Александровичу.

В случае признания первых торгов несостоявшимися, организатор торгов проводит повторные торги со снижением начальной цены на 10%.

В том случае, если повторные торги будут признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не будет заключен, имущество подлежит продаже посредством публичного предложения.

Начальная цена продажи имущества посредством публичного предложения – устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

Способ расчёта обеспечения (задаток) – 20% от цены на интервале.

В силу пункта 8 статьи 110 Закона о банкротстве срок представления заявок на участие в торгах на первом интервале должен составлять не менее чем 25 рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

Цена на интервале задается как цена на предыдущем интервале минус 15% снижения от начальной цены продажи, установленной для первого интервала проведения торгов посредством публичного предложения, и снижается через каждые 3 суток, между которыми устанавливается технический перерыв на 3 суток.

Время начала, окончания интервалов и подведения итогов торгов 09:00 мск.

В силу пункта 8 статьи 110 Закона о банкротстве срок представления заявок на участие в торгах на первом интервале должен составлять не менее чем 25 рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

Выдано бюллетеней:	3
Признано действительными количество бюллетеней:	3
Признано недействительными и не учитывалось при подсчете голосов количество бюллетеней:	0

## **ИНФОРМАЦИЯ ПО 2 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

### **Отчет конкурсного управляющего о ходе конкурсного производства**

(вопрос повестки дня)

По второму вопросу повестки дня собрания кредиторов конкурсный управляющий представил отчет о своей деятельности, информацию о финансовом состоянии должника и его имуществе на момент открытия конкурсного производства и в ходе конкурсного производства, а также иную информацию. Голосование по данному вопросу не проводилось.



Андреев В.А., конкурсный управляющий  
ЗАО «Управляющая компания Теплоэнергосервис»